

Afdeling 707 Karrebækhus/Vesterhus

16. juli 2025

Indkaldelse til

ORDINÆRT AFDELINGSMØDE

Tirsdag, den 19. august 2025 kl. 19.00
i selskabslokalet
Karrebækvej 58, kælderen.





Afdeling 707 Karrebækhus/Vesterhus

Medlemmerne af afdelingsbestyrelsen for afd. 707 Karrebækhus/Vesterhus, vælges for 2 år ad gangen. Medlemmerne er på valg forskudt, således, at der er personer på valg hvert år. Suppleanter vælges hvert år. Repræsentanter og suppleanter til **BOLIGNÆSTVEDs** repræsentantskab vælges på der ordinære afdelingsmøde hvert år. Herunder ses den nuværende bestyrelsen med angivelse af, hvem der er på valg i år.

Afdelingsbestyrelsesmedlemmer:

Freja Lynæs Larsen (formand)
Grimstrupvej 100D, 2.

Lissi Clausen
Grimstrupvej 100E, st. th.

På valg

Lars Svendsen
Grimstrupvej 102C, 1. tv.

Suppleanter til afdelingsbestyrelsen:

Ingen pt.

Repræsentantskabsmedlemmer:

Ermina Cehajic, Grimstrupvej 102 A, 2.

På valg

Suppleanter til repræsentantskabet:

Laila Sørensen, Grimstrupvej 100F, st. th.

På valg

Har du lyst til at stille op som kandidat til afdelingsbestyrelsen eller repræsentantskabet, er det ikke et krav, at du meddeler det på forhånd. Det kan noteres direkte på afdelingsmødet. Ønsker du at meddele det på forhånd, kan det ske til driftschef Lisbeth Pyndt.

Afdeling 707 Karrebækhus/Vesterhus

16. juli 2025

Kære beboer i afd. 707 Karrebækhus/Vesterhus

Afdelingsbestyrelsen indkalder herved til ordinært afdelingsmøde:

TIRSDAG, DEN 19. AUGUST 2025 KL. 19.00

Mødet afholdes i selskabslokalet **Karrebækvej 58, kælderen.**

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent og stemmetællere
3. Forretningsorden til efterretning
([kan ses på hjemmesiden](https://bolignaestved.dk/jeg-er-boligsoegende/vores-afdelinger/))
4. Afdelingsbestyrelsens beretning
5. Forelæggelse af budget for år 2026 til godkendelse
6. Indkomne forslag
7. Valg af 1 medlem til afdelingsbestyrelsen
8. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen
9. Valg af 1 medlem til repræsentantskabet
10. Valg af suppleanter til repræsentantskabet
11. Eventuelt

Forslag, der ønskes behandlet på mødet, skal være formuleret kort og præcist, og der skal kunne stemmes ja eller nej til forslaget, ligesom det skal fremgå, hvem der er forslagsstiller (navn og adresse).

Fremsend meget gerne dit forslag så tidligt som muligt, så der er tid til eventuelt at bearbejde forslaget. Kontakt gerne driftschef Lisbeth Pyndt lp@bolignaestved.dk, hvis du er i tvivl om formulering af forslaget.

Brug enten blanketten på hjemmesiden (<https://bolignaestved.dk/jeg-er-beboer/jeg-bor-her/forslag-til-afdelingsmoedet/>) eller send mail til info@bolignaestved.dk.

Forslag skal være Administrationen i hænde senest 14 dage før mødet, dvs. **senest 5. august 2025**. Alle indkomne forslag bliver videresendt til driftschefen og afdelingsbestyrelsesformanden. Omdeling til alle lejere sker senest 1 uge før mødet.

Venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen

Afdeling 707 Karrebækhus/Vesterhus

MØD OP – OG GØR DIN INDFLYDELSE GÆLDENDE DET ER BEBOERDEMOKRATI

Det ordinære møde er beboernes møde. Det er aldrig spild af tid.
Hvis du har interesse i én af følgende ting, er det dig din afdeling har brug for:

- ✓ Du har holdninger til, drømme om og lyst til at være med til at bestemme, hvordan din afdeling skal udvikle sig de næste år
- ✓ Du har nogle idéer til forbedringer af faciliteter
- ✓ Du har idéer til, hvordan området omkring bygningerne skal se ud
- ✓ Du har nogle forventninger til serviceniveauet
- ✓ Du har selv lyst til at deltage i bestyrelsesarbejde
- ✓ Du vil gerne påvirke hvilke arrangementer, vi skal gennemføre næste år
- ✓ Du ønsker medbestemmelse i beslutninger om afdelingens fremtid på længere sigt
- ✓ Du har lyst til at være en del af beboerdemokratiet
- ✓ Du vil gerne have større indsigt i afdelingens økonomi - og dermed baggrunden for din egen husleje
- ✓ Du har lyst til at hilse på dine naboer
- ✓ Eller måske har du blot lyst til at være med i fællesskabet og gøre noget for andre

Beboerdemokrati fungerer på den måde, at alting besluttet for ét år ad gangen. Det kaldes et budgetår, og er dermed også en handlingsplan for, hvad der skal ske det næste års tid.

Møder du ikke op til afdelingsmødet, fraskriver du dig også retten til at få indflydelse.

**Derfor på gensyn på afdelingsmødet,
den 19. august 2025**



Afdeling 707 Karrebækhus/Vesterhus

Der vil i år blive budt på **små sandwich og 1 sodavand kl. 18.30-19.00**. Hvis I har lyst til at deltage i spisningen vil vi gerne – af hensyn til indkøb – bede jer om, at aflever nedenstående tilmeldingsseddel i Freja Lynæs Larsen's postkasse Grimstrupvej 100D, 2. **senest den 12. august 2025.**

-----klip

Tilmelding til det ordinære afdelingsmøde torsdag den 19. august 2025 – (Er kun nødvendig, hvis I deltager i spisningen fra kl. 18.30-19.00)

Navn

Adresse

Antal personer