

Referat bestyrelsesmøde afd.707 onsdag d.7.oktober 2020 kl.19 i mødelokale 100B kælderen.

Deltager: Selma, Bibi, Annette og Laila.

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden - Godkendt.

2. Orientering.

a. Møde mellem afdelingsbestyrelsesformænd og organisationsbestyrelse er aflyst pga Corona-situationen. Møde mellem afdelingsbestyrelsesformænd og organisationsbestyrelse er aflyst pga Corona- situationen. Møde mellem afdelingsbestyrelser og organisationsbestyrelsen afholdes og Selma formidler datoen for mødet pr. mail snarest.

b. Henvendelser fra lejere - Blev vendt.

c. Hændelse i tørrerum 100C - Lugt af røg 20.sep.- 2020, brandvæsnet blev tilkaldt og udførte tilsyn hvor intet blev fundet at bemærke udover lugten. Efterfølgende er der konstateret lugt fra strygerullen, som ikke fungerer, og den er blevet frakoblet el-nettet.

d. Økonomi på indkommende forslag til afdelingsmødet - Der skal gerne være økonomisk overslag over forslag. På den måde kan der træffes et gyldigt valg på afdelingsmødet, fremfor at forslaget skal fremlægges igen til afstemning når den økonomiske konsekvens foreligger. Det kan gøres i samarbejde med driftcenteret. Lejere der henvender sig til afdelingsbestyrelsen skal informeres om denne mulighed, således at eventuelle forslag kan præsenteres for driftcenteret i god tid til at foretage de nødvendige beregninger.

3. Behandling af forslag der er vedtaget på afdelingsmøder.

a. Vejbump - BoligNæstved ansøger hos politiet. Driftcenteret er i gang med at indhente de nødvendige tilladelser og vejledninger hos politiet.

b. Blomsterløg - Gartner var og se på det d.7.okt.- 2020. Der har været møde med driftschef, varmemester, afdelingsbestyrelsesformand

og en gartner d. 7. okt. 20. Forslaget fra afdelingsmødet er drøftet og gartneren vil udforme en plan for fællesarealet. Bestyrelsen har intet at bemærke til dette.

Selma orienterer om at der skal fældes to træer, kirsebærtræet og et træ ud for altan 100G. Det drøftes hvilke træer der skal plantes i stedet. Gartneren foreslog at der blev plantet to træer som danner en port mellem to hække.

c. Hyggeklub/solvogne - Gartner kommer med forslag. Gartneren vil udforme et forslag til opstilling og beplantning omkring. Bestyrelsen

ønsker at der undersøges mulighed for at købe solvogne via Oringes træværksted, samt om der kan være indbygget et lille bord i solvogene.

4. Bestyrelsens forslag afdelingsmødet 2021.

a. Arbejdsplan for hvilke forslag der skal arbejdes videre med og evt. dannelse af arbejdsgrupper - Annette, Bibi og Laila vil udforme et forslag til en ny husorden som fremlægges på et bestyrelsesmøde.

5. Evaluering af første afdelingsbestyrelsesmøde. Intet at bemærke.

a. Selma udsender en liste med mailadresser og adresser.

6. Evt.

Der er observeret problemer med rengøringen ifm. trappevasken. Hvis der igen observeres mangler ved trappevask, vil bestyrelsen drøfte dette som et punkt på næste bestyrelsesmøde.

Punkter til næste møde:

Tidligere beslutninger fra afdelingsmøder.

Hul i hækken bag 102.

Indretning af mødelokale.