

BOLIGNÆSTVED
Afdeling 704 - Sognefogedgården

Referat fra ordinært afdelingsmøde, **Tirsdag, den 30. august 2022 kl. 19.00**. Mødet blev afholdt i selskabslokalet Mosevej 10, kælderen.

Tilstede udover lejere: Lisbeth Ryndt, Jens Jørgen Clausen og Michael Nielsen

Antal lejemål repræsenteret: 8

Dagsorden:	Valgt:
1. Valg af dirigent <u>Michael Nielsen</u>	
2. Valg af referent: <u>Annette Petersen</u> Valg af stemmetællere: <u>Morten Bæk Larsen</u> <u>Jens Jørgen Clausen</u>	

3. Forretningsorden til efterretning	<u>OK</u>
--------------------------------------	-----------

4. Kort notat af afdelingens beretning <u>Der er ingen bestyrelse</u> <u>Se derfor ingen beretning</u>
--

BOLIGNÆSTVED
Afdeling 704 - Sognefogedgården

	Bemærkninger:	Godkendelse:
5. Forelæggelse af rammebudget for år 2023 til godkendelse		Enstemmigt Godkendt

	Vedtaget/forkastet
6. Indkomne forslag. Forslag 1 Jeg stiller forslag om, at det skal være tilladt at holde enten en kat eller en hund. Og såfremt forslaget vedtages, <u>så vil det ikke være tilladt at lufte dyrene på afdelingens område.</u> Forslagstiller gør med til at forslaget ^{splittes} i 2 Tilpasses Forslag 1 A Tilladt at holde 1 Kat Forslag 1 B Tilladt at holde 1 hund Såfremt der stemmes ja til Del 1A + 1B i m. man max have 1 husdyr pr. lejemål Forslag 2 - Garager Der stilles forslag om at hæve lejen på garagen fra de nuværende kr. 110,- til kr. 400,- pr. måned. <u>Begrundelse:</u> De nuværende lejeindtægter for garager dækker ikke de faktiske udgifter, der er til hhv. administration samt drift og vedligeholdelse af disse. Det foreslås derfor hæve lejen således, at det er den beboer, der har brugsretten over garagen, der også har udgiften, der betaler udgifterne, fremfor at udgifterne indgår i den samlede husleje for alle beboere. Såfremt forslaget vedtages, bliver den godkendte husleje for 2023 derfor nedsat med 1,43 %. Forslaget er stillet af Administrationen.	GÆLDENDE Forslag 1 A : Enstemmigt Vedtaget Forslag 1 B : 8 For, 2 mod 8 mod 6 mod Forkastet. Forslag 2 Nedstemt Enstemmigt

BOLIGNÆSTVED
Afdeling 704 - Sognefogedgården

	Stemmer	År
7. Valg af 1 afdelingsbestyrelsesformand. Valgperioden er 2 år. Kan ikke lade sig gøre ingen kandidater		

	Stemmer	År
8. Valg af 2 medlemmer til afdelingsbestyrelsen. 1 medlem vælges for 1 år. 1 medlem vælges for 2 år. ingen kandidater Udgået da Punkt 7 faldt		

	Antal stemmer:	Rækkefølge:
9. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen. Valgperiode er 1 år. udgør pøgen Pkt 7 og 8		

Punkt 9 A valg af repræsent til repræsentant skrevet 1 år Poul Svendsen
9 B valg af suppl. —————> 1 år Morten Bøhn

10. Eventuelt	Behandles af:
Poul Hvorfor tænder alle lamper 5.1.th i opgangen om sommeren og lyset i F.eks nr 5 når man åbner døren til cykelkælderen 1-3 Det bliver der kigget på Inga er det billigere med det nye 5.th sensor mod det gamle? Ja det er billigere Amelth Der var ikke budget til at 1.1. redskifte i cykelkælderen, Toilettet og i gang ved Vaskeskalden Taya Der på krog i nr 5 men ikke i nr 1, 3 1.1.th Det var er fordi folk glemmer at lukke døren til 18° Malene Henstilling til at man bruger 1.1.th P. plads frem for foran garagen	

Mødet slut kl.: 2012

Referatet underskrives digitalt af dirigenten, referenten og afdelingsformanden.



Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Annette Petersen

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-680631997057

IP: 152.115.xxx.xxx

2022-09-01 09:57:28 UTC

NEM ID 

Michael Renè Nielsen

Underskriver

Serienummer: 1c788434-0bcf-4ab0-907a-c5a4bcea05a8

IP: 62.107.xxx.xxx

2022-09-01 17:29:50 UTC

Mit  

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>