

BOLIGNÆSTVED**De sammenlagte afdelinger 703/708 → afd. 703 Herluf Trolle**

Referat fra ekstraordinært afdelingsmøde **torsdag den 5. januar 2023 kl. 19.00.**

Mødet blev afholdt i Herlufsholm Sognehus, H. C. Andersens Vej 20.

Tilstede udover lejere, fra **BOLIGNÆSTVED**:

Nina Diechmann, Organisationsbestyrelsen

Driftschef Lisbeth Pyndt og direktør Mogens Sandahl, Administrationen

Antal lejemål repræsenteret: 19

Dagsorden:	Valgt:
1. Velkomst og redegørelse for baggrund for mødet v. Lisbeth Pyndt	
2. Valg af dirigent	Nina Diechmann blev valgt.
3. Valg af referent:	Mogens Sandahl blev valgt.
Valg af stemmetællere:	Christoffer Schwartzbach og Mikkel Kruse Sørensen blev valgt.

	Bemærkninger:	Godkendelse:
4. Forelæggelse af Forretningsorden for afdelingsmødet til godkendelse (bilag 1)	Ændringer i forhold til de nuværende 2 forretningsordener er markeret med rødt i bilaget. De 2 afgåede bestyrelser foreslår, at navnet for den sammenlagte afdeling bliver Herluf Trolle dvs. afdelingen herefter betegnes "Afd. 703 Herluf Trolle".	Enstemmigt vedtaget.
5. Forelæggelse af ordensreglement til godkendelse (bilag 2)	Afstemning om ændring af tidspunkt vedr. støj på hverdage frem til kl. 22: 26 for 8 imod 4 blank Modforslag: kl. 20 eller kl. 21. Afstemning, ændring til kl. 20: 20 for Afstemning, ændring til kl. 21: 11 for 7 blanke Dvs. tidspunktet på hverdage ændres til kl. 20. Spørgsmål om parkering forbeholdt beboerne og gæster. Svar fra Lisbeth: Det skal løses på	Enstemmigt vedtaget med den besluttede ændring: På hverdage må der ikke være generende støj (musik, istandsættelse m.v.) i tidsrummet kl. 20.00 – 7.00.

BOLIGNÆSTVED**De sammenlagte afdelinger 703/708 → afd. 703 Herluf Trolle**

6. Forelæggelse af vedligeholdelsesreglement til godkendelse (bilag 3)	anden måde end via ordensreglementet, som jo kun kendes af beboerne. Forslag om at "Lejer af garager SKAL ..." i stedet for "BØR" benytte denne. Afstemning: 12 for 5 blank 21 imod Dvs. "BØR" fastholdes.	Enstemmigt vedtaget.
7. Forslag vedr. hårde hvidevarer (bilag 4)	Model 1: 34 for Model 2: 0 for 4 blanke	Model 1 vedtaget.
8. Forslag vedr. vaskerier (bilag 5)	Model 1: 16 for Model 2: 16 for 6 blanke Grundet stemmeligheden foreslog Administrationen, at der indkaldes til et særskilt møde med deltagelse af Pay Per Wash.	Det blev vedtaget at udskyde beslutningen til et nyt møde, som Administrationen indkalder til snarest muligt.
9. Forelæggelse af ordens- og udlejningsregler for selskabslokale til godkendelse (bilag 6)		Enstemmigt vedtaget.

	Stemmer	År
10. Valg af 3 afdelingsbestyrelsesmedlemmer for 2 år.		
Theresa Bendixen, Karrebækvej 58, 1. th.	17	
Lizette Gilreiner, Karrebækvej 54, 1. tv.	6	
Jesper Bo Petersen, Karrebækvej 28D, 1.tv.	28	Valgt for 2 år
Henrik Luttermann, Karrebækvej 28D, st. tv.	25	Valgt for 2 år
Tommy Søderdahl, Karrebækvej 28B, 1. tv.	14	
Liselotte Andersen, Karrebækvej 28D, 1. tv.	18	Valgt for 2 år

BOLIGNÆSTVED**De sammenlagte afdelinger 703/708 → afd. 703 Herluf Trolle**

11. Valg af 2 afdelingsbestyrelsesmedlemmer for 1 år. Theresa Bendixen, Karrebækvej 58, 1. th. Lizette Gilreiner, Karrebækvej 54, 1 .tv. Tommy Søderdahl, Karrebækvej 28B, 1. tv.	15 25 28	Valgt for 1 år Valgt for 1 år
12. Valg af suppleanter Daniel Nestved, Karrebækvej 54, 1. tv. Helle Holm, Karrebækvej 40 st.th.		
13. Valg af 2 repræsentantskabsmedlemmer for 1 år.	Punktet udgår, jf. punkt 15 i den godkendte forretningsorden for afdelingsmødet.	
14. Valg af suppleanter	Punktet udgår, jf. forrige punkt.	

	Behandles af:
15. Eventuelt Det blev bemærket, at sammensætningen af den valgte afdelingsbestyrelse er 4 fra den tidligere afd. 703 og 1 fra den tidligere afd. 708, og den nye afdelingsbestyrelse blev opfordret til at arbejde bredt, hvilket to af de nyvalgte bestyrelsesmedlemmer kvitterede for. Der blev opfordret til at invitere suppleanter med til bestyrelsesmøderne.	

Mødet slut kl. 21.50.

Referatet underskrives digitalt af dirigenten, referenten og afdelingsformanden.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Mogens Sandahl

Underskriver

Serienummer: 748a50b5-2e7a-46b1-9707-e14f98cff328

IP: 185.154.xxx.xxx

2023-01-16 09:12:41 UTC



Jesper Bo Petersen

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-504680260747

IP: 62.198.xxx.xxx

2023-01-16 15:31:55 UTC



Nina Diechmann

Underskriver

Serienummer: 1a5ddc95-82d5-4e7a-a3c1-dd01b7f56b40

IP: 62.198.xxx.xxx

2023-01-16 16:25:04 UTC



Penneo dokumentnøgle: BN86T-010B8-KCSM6-HNYFV-YHUOG-NPZIE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i ndlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>