

BOLIGNÆSTVED
Afdeling 708 - Herlufsholm

Referat fra ordinært afdelingsmøde, **Onsdag, den 24. august 2022 kl. 19.00**. Mødet blev afholdt i selskabslokalet, Karrebækvej 58, kld.

Tilstede udover lejere: Nina Diechmann (Organisationsbestyrelsen), Driftschef Lisbeth Pyndt og Driftsleder Jacob Clausen

Antal lejemål repræsenteret: _____ 10 _____

Dagsorden:	Valgt:
1. Valg af dirigent	Nina Diechmann
2. Valg af Referent:	Jacob Clausen
Valg af stemmetællere:	Tommy Søderdahl og Jesper Bo Petersen

3. Forretningsorden til efterretning	OK
--------------------------------------	----

4. Kort notat om afdelingens beretning
• Pause på helhedsplan • Der har været afholdt fælles møde med Trollehusene og nyt møde er planlagt i september måned.

	Bemærkninger:	Godkendelse:
5. Forelæggelse af rammebudget for år 2023 til godkendelse		Enstemmigt vedtaget

	Vedtaget/forkastet
6. Indkomne forslag. Forslag 1 - Garager Der stilles forslag om at hæve lejen på garager fra de nuværende kr. 100,- til kr. 400,- pr. måned. <u>Begrundelse:</u> De nuværende lejeindtægter for garager dækker ikke de faktiske udgifter, der er til hhv. administration samt drift og vedligeholdelse af disse. Det foreslås derfor hæve lejen således, at det er den beboer, der har brugsretten over garagen, der også har udgiften, der betaler udgifterne, fremfor at udgifterne indgår i den samlede husleje for alle beboere. Såfremt forslaget vedtages, bliver den godkendte husleje for 2023 derfor nedsat med 1,16 %. Forslaget er stillet af administrationen.	Forslaget tilbagetrækkes

	Stemmer	År
7. Valg af 2 medlemmer til afdelingsbestyrelsen. Valgperioden er 2 år. På valg er:		
Liselotte Andersen, Karrebækvej 28D, 1. tv.	Genvalgt	2 år
Tommy Søderdahl, Karrebækvej 28B, 1. tv.	Genvalgt	2 år

	Antal stemmer:	Rækkefølge:
8. Valg af suppleanter:		
Janick, Karrebækvej 28 A st.tv.	Enstemmigt	

	Behandles af:
9. Eventuelt - Garager besigtiges for indvendig vedligeholdelse - Er der overskud i 2022 til at bruge på diverse? Nej! - Bliver der gjort noget ved de afskallede plader på altanerne? Svar: Der er afsat 50.000,- i budgettet for 2023. Det kan undersøges om de evt. kan afrenses. - Der ønskes en bedre skiltning på papcontaineren - Der er behov for oprydning i cykelkælder i 28 B - Skal affald ikke pakkes ind inden det smides ud? JO!	Driftsleder Driftschef Driftsleder Driftsleder

Mødet slut kl.: _____ 19.45 _____

Referatet underskrives digitalt af dirigenten, referenten og afdelingsformanden.



Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.
Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Christian Albert Laustsen Bundgaard

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-162185405295

IP: 213.237.xxx.xxx

2022-08-30 06:21:27 UTC

NEM ID 

Jacob Clausen

Underskriver

Serienummer: CVR:65969912-RID:71044998

IP: 185.154.xxx.xxx

2022-08-30 06:36:57 UTC

NEM ID 

Nina Diechmann

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-413773701885

IP: 62.199.xxx.xxx

2022-08-30 13:47:09 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>