

Afdeling 703 Herluf Trolle

8. august 2025

Indkaldelse til

ORDINÆRT AFDELINGSMØDE

Torsdag, den 11. september 2025 kl. 19.00
i selskabslokalet
Karrebækvej 58, kælderen.





Afdeling 703 Herluf Trolle

Medlemmer af afdelingsbestyrelsen for afd. 703 Herluf Trolle, vælges for 2 år ad gangen. Medlemmerne er på valg forskudt, således at der er personer på valg hvert år. Suppleanter vælges hvert år. Repræsentanter og suppleanter til **BOLIGNÆSTVEDs** repræsentantskab vælges af afdelingsbestyrelsen hvert år. Herunder ses den nuværende bestyrelse med angivelse af, hvem der er på valg i år.

Afdelingsbestyrelsesmedlemmer:

Henrik Luttermann (Formand)
Karrebækvej 28D, st. tv.

Gerd Martinez
Karrebækvej 42, 2. tv.

På valg

Helle Holm
Karrebækvej 40, st. th.

På valg

Henriette Preuss
Karrebækvej 54, 1. th.

Maria Amalie Nielsen
Karrebækvej 28D, 2. th.

Suppleanter til afdelingsbestyrelsen:

1. suppleant: Tommy Søderdahl, Karrebækvej 28B, 1. tv.

På valg

2. suppleant: Charlotte Luttermann, Karrebækvej 28D, st. tv.

På valg

Repræsentant til BOLIGNÆSTVEDs repræsentantskab:

Henrik Luttermann, Karrebækvej 28D, st. tv.

Tommy Søderdahl, Karrebækvej 28B, 1. tv.

Suppleant til BOLIGNÆSTVEDs repræsentantskab:

1. suppleant: Ingen pt.

Har du lyst til at stille op som kandidat til afdelingsbestyrelsen eller repræsentantskabet, er det ikke et krav, at du meddeler det på forhånd. Det kan noteres direkte på afdelingsmødet.

Ønsker du at meddele det på forhånd, kan det ske til afdelingsformanden.

Afdeling 703 Herluf Trolle

8. august 2025

Kære beboer i afd. 703 Herluf Trolle

Afdelingsbestyrelsen indkalder herved til ordinært afdelingsmøde:

TORSDAG, DEN 11. SEPTEMBER 2025 KL. 19.00

Mødet afholdes i selskabslokalet, **Karrebækvej 58, kælderen.**

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent og stemmetællere
3. Forretningsorden til efterretning
([kan ses på hjemmesiden](https://bolignaestved.dk/jeg-er-boligsoegende/vores-afdelinger/))
4. Afdelingsbestyrelsens beretning
5. Forelæggelse af budget for år 2026 til godkendelse
6. Indkomne forslag.
7. Valg af 2 medlemmer til afdelingsbestyrelsen
8. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen
9. Eventuelt.

Forslag, der ønskes behandlet på mødet, skal være formuleret kort og præcist, og der skal kunne stemmes ja eller nej til forslaget, ligesom det skal fremgå, hvem der er forslagsstiller (navn og adresse).

Fremsend meget gerne dit forslag så tidligt som muligt, så der er tid til eventuelt at bearbejde forslaget. Kontakt gerne driftschef Lisbeth Pyndt lp@bolignaestved.dk, hvis du er i tvivl om formulering af forslaget.

Brug enten blanketten på hjemmesiden (<https://bolignaestved.dk/jeg-er-beboer/jeg-bor-her/forslag-til-afdelingsmoedet/>) eller send mail til info@bolignaestved.dk.

Forslag skal være Administrationen i hænde senest 14 dage før mødet, dvs. **senest 28. august 2025**. Alle indkomne forslag bliver videresendt til driftschefen og afdelingsbestyrelsesformanden. Omdeling til alle lejere sker senest 1 uge før mødet.

Venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen i afdeling 703



Afdeling 703 Herluf Trolle

MØD OP – OG GØR DIN INDFLYDELSE GÆLDENDE DET ER BEBOERDEMOKRATI

Det ordinære møde er beboernes møde. Det er aldrig spild af tid.

Hvis du har interesse i én af følgende ting, er det dig din afdeling har brug for:

- ✓ Du har holdninger til, drømme om og lyst til at være med til at bestemme, hvordan din afdeling skal udvikle sig de næste år
- ✓ Du har nogle forventninger til, hvordan fællesskabet skal folde sig ud i din afdeling
- ✓ Du har nogle idéer til forbedringer af faciliteter
- ✓ Du har idéer til, hvordan området omkring bygningerne skal se ud
- ✓ Du har nogle forventninger til serviceniveauet
- ✓ Du har selv lyst til at deltage i bestyrelsesarbejde
- ✓ Du vil gerne påvirke hvilke arrangementer, vi skal gennemføre næste år
- ✓ Du ønsker medbestemmelse i beslutninger om afdelingens fremtid på længere sigt
- ✓ Du har lyst til at være en del af beboerdemokratiet
- ✓ Du vil gerne have større indsigt i afdelingens økonomi - og dermed baggrunden for din egen husleje
- ✓ Du har lyst til at hilse på dine naboer
- ✓ Eller måske har du blot lyst til at være med i fællesskabet og gøre noget for andre

Beboerdemokrati fungerer på den måde, at alting besluttet for ét år ad gangen. Det kaldes et budgetår, og er dermed også en handlingsplan for, hvad der skal ske det næste års tid.

Møder du ikke op til beboermødet, fraskriver du dig også retten til at få indflydelse.

**Derfor på gensyn på afdelingsmødet,
den 11. september 2025**



Afdeling 703 Herluf Trolle

Der vil i år blive budt på 2 stykker **smørrebrød kl. 18.00-19.00**. Hvis I har lyst til at deltage i spisningen vil vi gerne – af hensyn til indkøb – bede jer om, at aflever nedenstående tilmeldingsseddel i Henrik Luttermann's postkasse Karrebækvej 28D, st. tv. **senest den 28. august 2025**.

-----klip

Tilmelding til det ordinære afdelingsmøde torsdag den 28. august 2025 – (Er kun nødvendig, hvis I deltager i spisningen fra kl. 18.00-19.00)

Navn

Adresse

Antal personer

**MØD OP – OG GØR DIN INDFLYDELSE GÆLDENDE
DET ER BEBOERDEMOKRATI**