

Afdeling 502 Bakkegården

20. august 2025

Indkaldelse til
ORDINÆRT AFDELINGSMØDE
Tirsdag den 23. september 2025 kl. 19.00
i selskabslokalet
Kornbakken opgang 33, kælderen.





Afdeling 502 Bakkegården

Medlemmer af afdelingsbestyrelsen for afd. 502 Bakkegården, vælges for 2 år ad gangen. Medlemmerne er på valg forskudt, således at der er personer på valg hvert år. Suppleanter vælges hvert år. Repræsentanter og suppleanter til **BOLIGNÆSTVEDs** repræsentantskab vælges af afdelingsbestyrelsen hvert år.

Herunder ses den nuværende bestyrelse med angivelse af, hvem der er på valg i år.

Afdelingsbestyrelsesmedlemmer:

Eva Rapp (formand)
Rugvænget 12E, 2. tv.

På valg

Flemming Brandt
Rugvænget 12D, 2. th.

På valg

Morten Blok
Rugvænget 12B, 1. th.

Suppleanter til afdelingsbestyrelsen:

1. suppleant: Sanne Damgaard, Rugvænget 12F, st. tv.
2. suppleant: Nicolai Rich, Rugvænget 12D, 1. tv.

På valg

På valg

Repræsentantskabsmedlemmer:

Eva Rapp, Rugvænget 12E, 2. tv.

På valg

Suppleanter til repræsentantskabet:

Ingen pt.

Har du lyst til at stille op som kandidat til afdelingsbestyrelsen, er det ikke et krav, at du meddeler det på forhånd. Det kan noteres direkte på afdelingsmødet.

Ønsker du at meddele det på forhånd, kan det ske til afdelingsformanden.

Afdeling 502 Bakkegården

20. august 2025

Kære beboer i afd. 502 Bakkegården

Afdelingsbestyrelsen indkalder herved til ordinært afdelingsmøde:

TIRSDAG DEN 23. SEPTEMBER 2025 KL. 19.00

Mødet afholdes i selskabslokalet **Kornbakken opgang 33, kælderen.**

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent og stemmetællere
3. Forretningsorden til efterretning
([kan ses på hjemmesiden](https://bolignaestved.dk/jeg-er-boligsoegende/vores-afdelinger/))
4. Afdelingsbestyrelsens beretning
5. Forelæggelse af budget for år 2026 til godkendelse
6. Indkomne forslag
7. Valg af 2 medlemmer til afdelingsbestyrelsen
8. Vag af suppleanter
9. Eventuelt

Forslag, der ønskes behandlet på mødet, skal være formuleret kort og præcist, og der skal kunne stemmes ja eller nej til forslaget, ligesom det skal fremgå, hvem der er forslagsstiller (navn og adresse).

Fremsend meget gerne dit forslag så tidligt som muligt, så der er tid til eventuelt at bearbejde forslaget. Kontakt gerne driftschef Per Larsen pl@bolignaestved.dk, hvis du er i tvivl om formulering af forslaget.

Brug enten blanketten på hjemmesiden (<https://bolignaestved.dk/jeg-er-beboer/jeg-bor-her/forslag-til-afdelingsmoedet/>) eller send mail til info@bolignaestved.dk.

Forslag skal være Administrationen i hænde senest 14 dage før mødet, dvs. **senest 9. september 2025**. Alle indkomne forslag bliver videresendt til driftschefen og afdelingsbestyrelsen. Omdeling til alle lejere sker senest 1 uge før mødet.

Venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen i afdeling 502



Afdeling 502 Bakkegården

MØD OP – OG GØR DIN INDFLYDELSE GÆLDENDE DET ER BEBOERDEMOKRATI

Det ordinære møde er beboernes møde. Det er aldrig spild af tid.

Hvis du har interesse i én af følgende ting, er det dig din afdeling har brug for:

- ✓ Du har holdninger til, drømme om og lyst til at være med til at bestemme, hvordan din afdeling skal udvikle sig de næste år
- ✓ Du har nogle forventninger til, hvordan fællesskabet skal folde sig ud i din afdeling
- ✓ Du har nogle idéer til forbedringer af faciliteter
- ✓ Du har idéer til, hvordan området omkring bygningerne skal se ud
- ✓ Du har nogle forventninger til serviceniveauet
- ✓ Du har selv lyst til at deltage i bestyrelsesarbejde
- ✓ Du vil gerne påvirke hvilke arrangementer, vi skal gennemføre næste år
- ✓ Du ønsker medbestemmelse i beslutninger om afdelingens fremtid på længere sigt
- ✓ Du har lyst til at være en del af beboerdemokratiet
- ✓ Du vil gerne have større indsigt i afdelingens økonomi - og dermed baggrunden for din egen husleje
- ✓ Du har lyst til at hilse på dine naboer
- ✓ Eller måske har du blot lyst til at være med i fællesskabet og gøre noget for andre

Beboerdemokrati fungerer på den måde, at alting besluttet for ét år ad gangen. Det kaldes et budgetår, og er dermed også en handlingsplan for, hvad der skal ske det næste års tid.

Møder du ikke op til afdelingsmødet, fraskriver du dig også retten til at få indflydelse.

**Derfor på gensyn på afdelingsmødet
den 23. september 2025**