

BOLIGNÆSTVED

Afdeling 314, Skovburren

30. august 2024

INDKOMNE FORSLAG



ORDINÆRT AFDELINGSMØDE

Tirsdag, den 10. september 2024 kl. 19.00
i selskabslokalet
Skovburren 260

BOLIGNÆSTVED

Afdeling 314, Skovburren

Forslag til det ordinære afdelingsmøde den 10. september 2024 i afd. 314 Skovburren.

Forslag 1

Forslag, ny formulering i vedligeholdelsesreglementet:

Klipning af hække indvendig/udvendig skal kun ske én gang årlig, tidligst 15. juli og senest 15. oktober.

Lejeren har til enhver tid pligt til at studse hækken udvendig, såfremt hækken er til gene i forhold til færdsel på fælles stier, oversigtsforhold, tryghed o.lign.

Nuværende tekst i vedligeholdelsesreglementet:

Klipning af hække indvendig/udvendig skal kun ske en gang årligt og tidligst 15 juli.

Forslaget er stillet af Administrationen.

Forslag 2

Forslag vedr. legepladsen.

Der er vedtaget udvidelse af legeplads.

Vi bør tage forslaget op til ændring, da nuværende legeplads udelukkende er til mindre årige børn.

Udvidelsen må denne gang være til større børn, der er intet attraktivt for den alder. Måske er der allerede taget hensyn til større børn?

Forslag 3

Forslag til afdelingsmødet: Opsætning af glasfiberflagstang i haven

Jeg ønsker at opsætte en glasfiberflagstang med vippebeslag i sit hjørne af haven. Flagstangen vil være 10 til 12 meter lang og fremstillet af glasfiber, et vejrbestandigt materiale, der kræver minimal vedligeholdelse.

Flagstangen vil blive monteret med et vippebeslag, hvilket gør det nemt at lægge den ned og sikre både vedligeholdelse og sikkerhed. Stangen skal placeres på en stabil base, der vil blive gravet ned i jorden, så flagstangen står solidt og sikkert.

Jeg overvejer to muligheder for installation: enten at få den installeret af et professionelt firma, der specialiserer sig i flagstænger, eller selv stå for købet og monteringen efter de foreskrevne retningslinjer.

BOLIGNÆSTVED

Afdeling 314, Skovburren

Forslag 4

Der er 12 husstande, som har henvendt sig samlet om etablering af ladestander-løsning i afdelingen.

Der er ikke forslag til konkret placering af ladestanderne, men det kunne være på grusparkeringen ud mod stamvejen.

På baggrund af etablering af ladestander-løsning i andre afdelinger (Clever) er udgiften anslået til 40 t.kr. for 2 standere med i alt 4 udtag og 30 meter gravearbejde. Hertil kommer eventuel udgift til indkøb af yderligere ampere.

Såfremt forslaget vedtages, vil Administrationen arbejde videre med konkret løsning til indarbejdelse i budgettet for 2026.

Det bemærkes, at der allerede er etableret fælles løsning for Grundejerforeningen Skovburren.

Forslaget er formuleret af Administrationen på baggrund af de nævnte henvendelser.

BOLIGNÆSTVED

Afdeling 314, Skovburren



ORDINÆRT AFDELINGSMØDE
Tirsdag, den 10. september 2024 kl. 19.00
i selskabslokalet
Skovburren 260