

## Afdeling 313 Holsted Nord

30. juli 2025

Indkaldelse til  
**ORDINÆRT AFDELINGSMØDE**  
Tirsdag, den 2. september 2025 kl. 19.00  
i selskabslokalet  
Niels W. Gades Vej 141





## Afdelingen 313 Holsted Nord

Medlemmer af afdelingsbestyrelsen for afd. 313, Holsted Nord vælges for 2 år ad gangen. Medlemmerne er på valg forskudt, således at der er personer på valg hvert år. Suppleanter vælges hvert år. Repræsentanter og suppleanter til **BOLIGNÆSTVEDs** repræsentantskab vælges af afdelingsbestyrelsen hvert år. Herunder ses den nuværende bestyrelse med angivelse af, hvem der er på valg i år.

### **Afdelingsbestyrelsesmedlemmer:**

Ingen pt. (formand)

### **Suppleanter til afdelingsbestyrelsen:**

Ingen pt.

### **Repræsentantskabsmedlemmer:**

Lissi Anita Falgren, Niels W. Gades Vej 47

Mikkel Blenstrup Aagesen, Niels W. Gades Vej 50

### **Suppleanter til repræsentantskabet:**

Pernille Mortensen, Niels W. Gades Vej 142

Har du lyst til at stille op som kandidat til afdelingsbestyrelsen, er det ikke et krav, at du meddeler det på forhånd. Det kan noteres direkte på afdelingsmødet. Ønsker du at meddele det på forhånd, kan det ske til driftschefen Lisbeth Pyndt.

## Afdeling 313 Holsted Nord

30. juli 2025

Kære beboer i afd. 313 Holsted Nord

**BOLIGNÆSTVED** indkalder herved til ordinært afdelingsmøde:

**TIRSDAG, DEN 2. SEPTEMBER 2025 KL. 19.00**

Mødet afholdes i selskabslokalet, **Niels W. Gades Vej 141.**

### Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent og stemmetællere
3. Forretningsorden til efterretning  
([kan ses på hjemmesiden](https://bolignaestved.dk/jeg-er-boligsoegende/vores-afdelinger/))
4. Afdelingens beretning
5. Forelæggelse af budget for år 2026 til godkendelse
6. Indkomne forslag
7. Valg af 3 medlemmer til afdelingsbestyrelsen  
2 medlemmer vælges for 2 år.  
1 medlem vælges for 1 år.
8. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen  
Vælges for 1 år
9. a. Valg af 1 medlem til **BOLIGNÆSTVEDS** repræsentantskab. (punktet er tilføjet dagsordenen, hvis der ikke bliver valgt en afdelingsbestyrelse.
10. Eventuelt

**Forslag**, der ønskes behandlet på mødet, skal være formuleret kort og præcist, og der skal kunne stemmes ja eller nej til forslaget, ligesom det skal fremgå, hvem der er forslagsstiller (navn og adresse).

Fremsend meget gerne dit forslag så tidligt som muligt, så der er tid til eventuelt at bearbejde forslaget. Kontakt gerne driftschef Lisbeth Pyndt [lp@bolignaestved.dk](mailto:lp@bolignaestved.dk), hvis du er i tvivl om formulering af forslaget.

Brug enten blanketten på hjemmesiden (<https://bolignaestved.dk/jeg-er-beboer/jeg-bor-her/forslag-til-afdelingsmoedet/>) eller send mail til [info@bolignaestved.dk](mailto:info@bolignaestved.dk).

Forslag skal være Administrationen i hænde senest 14 dage før mødet, dvs. **senest 19. august 2025**. Alle indkomne forslag bliver videresendt til driftschefen. Omdeling til alle lejere sker senest 1 uge før mødet.

Venlig hilsen

**BOLIGNÆSTVED**



## Afdelingen 313 Holsted Nord

### **MØD OP – OG GØR DIN INDFLYDELSE GÆLDENDE DET ER BEBOERDEMOKRATI**

Det ordinære møde er beboernes møde. Det er aldrig spild af tid.

Hvis du har interesse i én af følgende ting, er det dig din afdeling har brug for:

- ✓ Du har holdninger til, drømme om og lyst til at være med til at bestemme, hvordan din afdeling skal udvikle sig de næste år
- ✓ Du har nogle forventninger til, hvordan fællesskabet skal folde sig ud i din afdeling
- ✓ Du har nogle idéer til forbedringer af faciliteter
- ✓ Du har idéer til, hvordan området omkring bygningerne skal se ud
- ✓ Du har nogle forventninger til serviceniveauet
- ✓ Du har selv lyst til at deltage i bestyrelsesarbejde
- ✓ Du vil gerne påvirke hvilke arrangementer, vi skal gennemføre næste år
- ✓ Du ønsker medbestemmelse i beslutninger om afdelingens fremtid på længere sigt
- ✓ Du har lyst til at være en del af beboerdemokratiet
- ✓ Du vil gerne have større indsigt i afdelingens økonomi - og dermed baggrunden for din egen husleje
- ✓ Du har lyst til at hilse på dine naboer
- ✓ Eller måske har du blot lyst til at være med i fællesskabet og gøre noget for andre

Beboerdemokrati fungerer på den måde, at alting besluttet for ét år ad gangen. Det kaldes et budgetår, og er dermed også en handlingsplan for, hvad der skal ske det næste års tid.

Møder du ikke op til afdelingsmødet, fraskriver du dig også retten til at få indflydelse.

**Derfor på gensyn på afdelingsmødet,  
den 2. september 2025**