

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde i afdeling 313 Holsted Nord

Referat af møde i afdelingsbestyrelsen d. 1-12-2021.

Tilstede:

Anne Mette Nissen, Lars Holst Hansen samt Danielle Haslund

Jf. Dagsordenen udsendt den

Følgende er blevet besluttet:

1. Aktuelt.

Ane Dorthe Roel er trådt ud af bestyrelsen og har dermed også nedlagt aktivitetsudvalget. Suppleant Lars Holst Hansen overtager efter Ane Dorthe Roel.
Maria Ploug trækker sig som suppleant, da hun ikke ønsker at træde i stedet for Ane Dorthe Roel med aktivt bestyrelsesarbejde.

2. Formandens beretning og fællesforeningen.

Fællesforeningens forskellige afdelinger har forespurgt på om det er muligt at leje fælleshuset til generalforsamlinger 1 gag årligt pr. afdeling mod et symbolsk beløb på 200-300 kr pr gang. Bestyrelsen sætter det som forslag på næste generalforsamling i vores afdeling, så beboerne har indflydelse på beslutningen.

Fællesforeningen er utilfredse med at der samles Bilka indkøbs vogne sammen i vores afdeling, som af vores viceværter så køres over på den store parkering på Niels W Gades vej. Bestyrelsen for fællesforeningen har planer om at tilbagelevere til Bilka, som ikke selv ønsker at afhente vognene. Bestyrelsen vil tale med viceværterne om en anden løsning.

Fællesforeningen arbejder i øjeblikket på at få et overblik i forhold til hvem der afholder vedligeholdelse på de ydre grænser af foreningens arealer. Dette er i gang med at blive redegjort hos kommunen.

3. Aktivitets udvalgets beretning.

Aktivitetsudvalget har afholdt et bankospil og er efterfølgende nedlagt.
Beboere der er interesseret i at afholde arrangementer for afdelingen, er velkomne til at komme med forslag på bestyrelsesmøder den første onsdag i lige måneder.
Hvis man ønsker at afholde et arrangement står man som ansvarlig udenom bestyrelsen.

4. Suppleanternes deltagelse ved møder.

Der er p.t ingen suppleanter.

5. Budget vedr. arrangementer.

Der er p.t ikke noget aktivitetsudvalg og bestyrelsen ønsker ikke at være aktive i forhold til arrangementer.

	Ane Dorthe Roel har afregnet for det afholdte bankospil med Bolig Næstved.
6. Retningslinjer vedr. bestyrelsen.	Der fortsættes med de allerede vedtagende retningslinjer.
7. Fælleshuset, nøgler, vaskeriet og internet.	Viceværterne er i gang med at lave nøgler til bestyrelsen når låsene er omstillet. Bestyrelsen har siden december ikke haft adgang til fælleshuset mm.
8. Molokker.	Der er enighed om at molokkerne er forkert disponeret i forhold til mængden af affald i de respektive kategorier. Bestyrelsen vil undersøge om hyppigere tømning eller enden fordeling.
9. P- pladser og ungdomsboligerne.	Punktet blev rykket til næste møde.
10 Beboer ønsker.	Ingen beboere mødte op inden mødet
11. Eventuelt.	Snerydningen er generelt for dårlig især om morgenen. Der er ikke ryddet når beboerne skal på arbejde og i det hele taget er kvaliteten og hyppigheden ikke i orden. De ældre og gangbesværede kan ikke trygt færdes udenfor i kvarteret hvilket ikke er hensigtsmæssigt i forhold til beboerens livskvalitet og funktionsniveau. Bestyrelsen vil tage det op med bolig Næstved hurtigst muligt. Lars kom med forslag til at han eller en anden evt. kunne tilkalde snerydning og saltning ved behov. Næste bestyrelsesmøde afholdes onsdag 2-2-2022

Ref.: Danielle Haslund