

BOLIGNÆSTVED

Afdeling 310 – Holme-Olstrup

Referat af ekstraordinært afdelingsmøde **tirsdag den 7. oktober 2025**. Mødet blev afholdt i selskabslokalet Olstrupvej 103.

Tilstede udover lejere: Martin Jacobsen (OB) og Lisbeth Pyndt (BN)

Antal lejemål repræsenteret: ____24____

Dagsorden:	Valgt:
1. Valg af dirigent	Martin Jacobsen
2. Valg af referent:	Lisbeth Pyndt
Valg af stemmetællere:	Thomas Arentzen og Vicky Flannov

3. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer for 2 år	
Thomas Arentzen , Olstrupvej 145	Valgt for 2 år uden modkandidat
Mette Nielsen , Olstrupvej 115	Valgt for 2 år uden modkandidat
Mai-Britt , Olstrupvej 27	Valgt for 2 år uden modkandidat
Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for 1 år	
Mathias Jonassen , Olstrupvej 141	Valgt for 1 år uden modkandidat
Louise Holkjær , Olstrupvej 83	Valgt for 1 år uden modkandidat

4. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen Vælges for 1 år	
Anne-Marie Bach , Olstrupvej 107	1. suppleant
Else Jensen , Olstrupvej 79	2. suppleant

BOLIGNÆSTVED

Afdeling 310 – Holme-Olstrup

5. Såfremt der ikke kan vælges bestyrelsesmedlem under pkt. 3, udgår pkt. 3 og 4 og der stilles i stedet forslag om at ændre pkt. 13 i Forretningsordenen for afdelingsmødet. a. Det foreslås at afdelingsbestyrelsen fremover består af 3 medlemmer mod nu 5 medlemmer. 6. Hvis forslaget om 3 afdelingsbestyrelsesmedlemmer vedtages: a. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år b. Valg af 1 bestyrelsesmedlem for 1 år	Punktet udgår
7. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen Vælges for 1 år	Punktet udgår
8. Valg af 1 medlem til BoligNæstveds repræsentantskabs. (Punktet er tilføjet dagsorden, hvis der ikke bliver valgt en afdelingsbestyrelse). Vælges for 1 år	Punktet udgår

BOLIGNÆSTVED

Afdeling 310 – Holme-Olstrup

8. Eventuelt

Meddelelse fra Lisbeth Pyndt:

På det ordinære afdelingsmøde den 4. september 2025, blev nedenstående forslag fremsat og vedtaget.

Ved BoligNæstveds efterbehandling af vedtagne forslag, har vi imidlertid konstateret at lejen for beboere der ikke bor i afdelingen for er 1000,- kr.

Nedenstående forslag vil derfor ikke blive effektueret. Såfremt der fremadrettet er ønske om at ændre lejeudgiften, skal der stilles forslag på næste års ordinære afdelingsmøde.

Forslag 5

Afdelingsbestyrelsen stiller forslag om at sætte lejen op til beboerhuset for lejere som ikke bor i afd. 310 til 800,- kr.

Kan der stemmes ja til at sætte lejen op til 800,- kr. for lejere der ikke bor i afd. 310?

Ja: 49

Nej: 1

Vedtaget

Mødet slut kl.: 17.08

Referatet underskrives digitalt af dirigenten, referenten og afdelingsformanden.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Thomas Kescu Arentzen

Underskriver

Serienummer: 4eb8795b-7a98-4ba7-b819-a2233fdf115e

IP: 87.49.xxx.xxx

2025-10-13 15:09:20 UTC



Martin Engelbæk Halling Jacobsen

Underskriver

Serienummer: 0c580353-5553-4b25-93a2-0a34a010acfe

IP: 188.228.xxx.xxx

2025-10-17 18:09:07 UTC



Lisbeth Pyndt Rasmussen

Underskriver

Serienummer: f9bba116-2293-4103-83e6-0aee6fb799e0

IP: 185.154.xxx.xxx

2025-10-20 06:31:29 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivernes digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.