

Til beboerne i afdeling 310, Holme Olstrup

Den 16. januar 2025

Forslag til behandling på ekstraordinært afdelingsmøde den 23. januar 2025

Etablering af storskraldsplads

Baggrund

Som meddelt på det ordinære afdelingsmøde den 3. september 2024, er det et krav fra Næstved Kommune, at der skal forefindes storskraldsordning i boligafdelinger med mere end 20 lejemål.

Storskraldspladsen skal ifølge affaldsbekendtgørelsen indeholde plads til sortering af nedenstående affaldstyper:

- Stort pap
- Tæpper
- Hårde hvidevarer
- Elektronik
- Jern og metal
- Plast (Hård og blød)
- Møbler
- Keramik og porcelæn
- Tekstiler (Direkte genbrug)
- Ødelagte tekstiler
- Flamingo
- Paller
- Farligt affald.

Baseret på erfaringer fra øvrige afdelinger i **BOLIGNÆSTVED** og set i lyset af, at jeres tidligere storskraldsordning ikke fungerede optimalt, anbefaler vi at etablere en aflukket og delvist overdækket plads hvor kun afdelingens beboere har adgang til og som i øvrigt lever op til de krav som er nævnt ovenfor.

En aflukket plads vil kunne benyttes døgnet rundt alle ugens dage.

Placering

Storskraldspladsen skal placeres således, at der er direkte adgang for vognmanden, hvorfor storskraldspladsen vil blive placeret på det grønne område ved Olstrupvej 3, med indkørsel fra Løgvej.

Økonomi

Forventet udgift til etablering af storskraldsplads udgør mellem 250.000 - 300.000 kr.

Da der ikke er afsat penge i jeres budget til denne opgave, foreslås det at udskyde opstart af udskiftning af hegn fra 2025 til 2026, således at de 300.000,- der er afsat til hegn i indeværende år kan dække udgifterne til den nye storskraldsplads. Udgifter til hegn vil efterfølgende blive indarbejdet i jeres budget for 2026 og fremefter.

Generelt om den kommunale storskraldsordning

Når storskraldsordningen træder i kraft vil følgende gøre sig gældende:

- Ved henstilling af storskrald skal du selv tilmelde afhentning. Dette sker via "Min side" på kommunens hjemmesiden, via kommunens app "NK Affald" eller via telefon til kommunen.
- Tilmelding skal ske senest dagen før afhentningsdagen
- Hvert lejemål kan få afhentet 12 enheder pr. afhentning.

En enhed svarer til f.eks. ét møbel, én sæk, én miljøkasse eller ét bundt pap.

Processen fremadrettet

Såfremt der stemmes ja til nedenstående forslag vil processen være som følger:

- Udarbejdelse af udbudsmateriale og indhentning af tilbud
- Ansøgning om byggetilladelse
- Opførelse
- Afdelingen tilmeldes den kommunale storskraldsordning jf. overordnet beslutning af organisationsbestyrelsen.
Dette medfører en årlig udgift på kr. 120,- pt. lejemål svarende til en samlet udgift for afdelingen på kr. 8.640,- pr. år. (2025-priser)
- Skriftlig orientering til samtlige beboere.
- Indvielse og introdag.

Såfremt der stemmes nej til nedenstående forslag vil storskraldsordning blive etableret med åbne pladser som tidligere og kun med mulighed for at sættes storskrald ud hver 14. dag.

Forslag 1

Kan der stemmes ja til at etablere en aflukket og delvist overdækket storskraldsplads med en forventet udgift mellem 250.000 – 300.000 kr.

Såfremt der stemmes nej til ovennævnte bortfalder forslag 2 og der etableres i stedet en storskraldsplads med åbne plader svarende til tidligere løsning.

Forslaget er stillet af administrationen

Forslag 2

Kan der stemmes ja til at udskyde den planlagte udskiftning af hegn i indeværende år, således at etablering af ny storskraldsplads finansieres ved dele af dette beløb.

Såfremt der stemmes nej til ovennævnte, vil storskraldspladsen køre med åbne pladser i 2025 og udgiften til etablering vil blive budgetteret til 2026

Forslaget er stillet af administrationen.