

Referat fra Afdelingsbestyrelsesmøde i afd. 310, Holme Olstrup 8. januar 2024

Fremmødte: Julie Rose Nielsen (JRN)
Brian Larsen (BL)
Thomas Arentzen (TA)
Joakim Birk (JB)
Lone Nielsen (LN)
Vibeke Berndtson (VB)

Referent: Vibeke Berndtson

Inden mødet: 4 personer var mødt op, for at få en snak med os. Vi talte bl.a. om fælles aktiviteter for beboerne. Der blev foreslået hyggeaftner, petanque-bane og dartturnering. Desuden var der et ønske om brugsret til den udendørs stikkontakt på fælleshuset, så beboerne f.eks. kan støvsuge biler. Det følger vi op på.

Bestyrelsens sammensætning:

Bestyrelsen skal have en forretningsorden, så vi klart får defineret vores indbyrdes ansvar og roller. Vibeke laver et oplæg.

Møde med Lisbeth Pynth og Lars Petersen:

Vedr. udskiftning af hegn, foreslår vi, at Bolig Næstved beslutter hvor der skal udskiftes hegn. Har beboeren sat ekstra hegn op med tilladelse fra Bolig Næstved i h.h. til Råderetskataloget, skal der være mulighed for beboeren, at gøre indsigelse, og lave en individuel aftale. Ønsker beboeren at få lavet ekstra arbejde i forbindelse med udskiftningen, skal der være mulighed for at indhente et tilbud via Bolig Næstved.

I forbindelse med biodiversitet på fællesarealerne vil vi foreslå frugttræer og vilde områder.

Siden sidst – hvor langt er vi med vores opfølgende spørgsmål til Bolig Næstved:

1. Overdækning ved fælleshuset – TA følger op
2. Net ved fodboldbane. Lisbeths forslag til net er en god ide, TA følger op.
3. VB har fået udleveret nøgle til Fælleshuset og bestyrelsens postkasse. Lars Petersen følger op på de ekstra infotavler, der skal sættes op.
4. TA følger op på vask af lamper i den nye afdeling.

Nyhedsbrev til beboerne:

Der bliver lavet et nyhedsbrev, hvor der skal stå noget om, hvordan man skal forholde sig, hvis man ønsker et nyt køkken i den gamle afdeling.

Fastelavnsfesten skal nævnes.

Og at Bolig Næstved er i gang med, at undersøge omkring fibernet og alternativ varmekilde/elinstallation.

Fastelavnsfest:

Datoen er 10.02.2024. Bestyrelsen står for kaffe/ kakao samt slikposer. TA står for at arrangere. JRN laver invitationen.

Diverse: Vedr. nyt køkken i Fælleshuset, kontakter VB Lisbeth Pynth, så vi finder ud af hvordan vi skal forholde os omkring dette.
D. 20. og 21. februar 2024 bliver der udskiftet låse i alle hoveddøre og alle postkasser. Bolig Næstved har udsendt info-brev om dette.

Fremtidige mødedatoer:

Juli og december er mødefri.

05.02.2024

04.03.2024

14.04.2024

13.05.2024

24.06.2024

Alle møder er kl. 19.00 og der vil være mulighed for beboerne, at møde os kl. 18.30 til en snak.