

REFERAT FRA BESTYRELSESMØDE
AFDELING 306, STENSTRUPPARKEN
TIRSDAG DEN 5. NOVEMBER 2024
FRA KL. 19 TIL 20.30

TILSTEDE: Majbrith, Winnie (suppleant) og Lene (ref).

FRAVÆRENDE: Danny (suppleant)

FRAVÆRENDE UDEN AFBUD: Majbritt (næstformand)

1. GODKENDELSE AF REFERAT AF 1. OKTOBER 2024

Referat godkendt.

2. NYT FRA ORGANISATIONEN/BOLIG NÆSTVED.

a) Der er sat bøjler op ved alle opgange, hvor man kan fastlåse sin rollator, da disse ikke må stå i opgangene

b) Købt bogstaver til carporten, men mangler et der hedder AB.
Se mere under punkt 3

c) Afbud til kursus om bestyrelsesarbejde den 24.10.2024, grundet sygdom

d) Indkaldelse til møde på Hotel Christine, onsdag den 20.11.2024.

Lene deltager, vil høre Majbritt, om hun vil med.

3. NYT FRA BESTYRELSEN

a) klager over støj fra lokalet ved udlejninger.

Vi drøftede gaden af støj, hvornår det er relevant at klage. Lene havde medbragt regler for brug af lokalet, herunder også støj.

ER man generet af støj fra glade mennesker, skal man selv henvende sig til støjilden eller ringe til politiet. Lene er ikke politibetjent.

b) Problem vedrørende aflevering af ikke rengjort festlokale. Problemet tages op under punkt 6.

- c) Der er problemer med at finde, hvor de forskellige carporte er placeret. Derfor indkøb af bogstaver, som sættes på gavlene af hver carportgruppe.

4. ØKONOMI.

a) Konto 119-7 Bestyrelsens Konto	kr. 5000,00
forbrug	kr. <u>1277,00</u>
restsaldo	kr. <u>3723,00</u>

I forbindelse med restsaldoen på ovennævnte konto, snakkede vi om mulige internetforbindelser, herunder Norlys.

b) Konto 119-3 Aktivitetskonto	kr. 20000,00
forbrug	kr. <u>14228,95</u>
restsaldo	kr. <u>5771,05</u>

Hoppeloppen har en restsaldo på kr. 2055,30, efter at have betalt halloween ting fra Temu samt nye lyskæder fra Rema 1000.

5. FORSLAG FRA BEBOERNE

En beboer har problemer med at komme ind i blok D og vaskekælderen.

Driftscentret er sat på sagen.

6. FORSLAG FRA BESTYRELSEN

Efter udlejning af festlokalet, blev dette afleveret uden at være gjort rent,

hvilket udløste spørgsmålet, hvad gør vi fremover i en lignende situation.

Efter drøftelser frem og tilbage blev vi enige om at udarbejde et forslag til

næste beboermøde i 2025.

Her vil vi foreslå at driftscentret står for udlevering af nøgle til lokalet, samt at

der findes en ordning vedrørende rengøring udefra. Bolig Næstved står for indhentning af prisoverslag for denne opgave.

7. INFO

- a) Der er problemer med udebelysningen ved blok C og D. Problemet er ved at blive løst.
- b) Halloween er vel overstået.
- c) Velkomstfolder til nye beboere er udarbejdet, men mangler lidt finjustering.
ifølge driftscentret kan vi få den mangfoldiggjort på kontoret, Bolig Næstvd.
Lene kontakter Majbritt for færdiggørelse.

8. EVENTUELT

Snakkede om et møde, med Mogens, Brian og Steen, for at samle op flere beslutninger fra tidligere samt sidste beboermøde. Bl. a. boldbane, beplantning og opsamling af beslutningen vedrørende storskraldspladsen. Sker der noget?

Julefrokost den 10. eller 14. december 2024, på Foodlovers
Julearrangement weekenden 22.-23.-24. november 2024

Mødet slut 20.30