

REFERAT FRA BESTYRELSESMØDE
AFDELING 306, STENSTRUPPARKEN
TIRSDAG DEN 4. MARTS 2025
FRA KL. 19.00 TIL 20.30

TILSTEDE: Majbritt, Majbrith, Danny (suppleant), Winnie (suppleant) og Lene(ref.)

FRAVÆRENDE:

FRAVÆRENDE UDEN AFBUD:

1. GODKENDELSE AF REFERAT AF 7. JANUAR 2025

Referat godkendt

2. NYT FRA ORGANISATIONEN/BOLIG NÆSTVED

Tilbud om kursus/workshop BIODIVERSITET 25. feb. 2025. Kurset blev aflyst. Havde 2 tilmeldt

Weekendkonference 28. og 29. Marts 2025. Vi har ingen tilmeldte.

Invitation til FORUM FOR BEBOERDEMOKRATI 26. marts 2025. Vi er 3 deltagere Majbritt, Danny og Lene

3. NYT FRA BESTYRELSEN

Svar fra LLo. Afdelingen kan godt tegne medlemskab, det skal dog op på et beboermøde først. Prisen for medlemskab er pr. lejemål kr. 47.50, for et alm. medlemskab koster kr. 249,00

Vil lægge det som forslag til beboermødet i september 2025.

Har 26/2 2025 lavet og sammenlignet optælling af service i festlokalet med en optælling fra 26/2 2022. Ikke de store ændringer i tallene.

Denne info udløste kritik om services tilstand, støv/fodafttryk på stole, borde og stole som skal strammes op, samt tilladelse til beboeraktivitet i festlokalet uden den samlede bestyrelses tilladelse.

Kritikken taget til efterretning og lovning om bedre info. Vil kontakte driftscentret vedrørende stramning af skruer på borde g stole.

Regler for udlejning af festlokalet, sættes i holder på kontoret

4. ØKONOMI

Fra konto 119-3 beboeraktivitet er der brugt kr. 965,20 restsaldo 19.034,80

Fra konto 119-7 bestyrelses kontoen er saldo kr. 5000,-

Udlejning af borde/stole indkommet kr. 120,00

Bord lejet ud 1. uge december 2024, endnu ikke betalt, først leveret tilbage efter 2 måneder . Pris ?

Egenbetaling vedr. fastelavnsarrangement endnu ikke afslutte.

Hoppeloppen saldo pr. 4. marts 2025 kr. 2.757,30

5. FORSLAG FRA BEBOERNE

Forslag fra en beboer om at vedkommende udarbejder en ny facebookside.

Drøftelse om de to vi pt. har, som ikke fungerer optimalt. Hvordan kan vi få dem slettet. Vi tage en snak med forslagsstilleren, flere beboere har efterspurgt en facebookside.

Forslag om overdækket tørreplads. Tørrepladsen kommer op som punkt på næste beboermøde.

Vedrørende tørresnore i kælderrum. Brugerne må medbringe egne stativer.

6. FORSLAG FRA BESTYRELSEN

Snak om emner til markvandring den 20. marts 2025. Samt opfølgning fra møde 4. december 2024 med Brian Brusen og Steen Ibsen

Mødes fredag den 7. marts 2025 og ser på placeringen af nye træer.

Forslag om opslag vedrørende løse hunde. Tages op sammen med andre problem om overholdelse af ordensregler og vedtagelser på beboermøder.

7. INFO

Beboermødet 2025 , er sat til tirsdag den 16. september 2025
kl.19.00

Rengøring/hovedrengøring af opgange er stadig ikke tilfredsstillende og hvornår er der hovedrengøring.

Norlys: Der ligger stadig grønne ruller fibernet tråde i flere opgange. En lovet udbedring af skade i en lejlighed opgang 108, er endnu ikke udbedret.

Der sker desværre svind i sager på bestyrelsens kontor (sodavand, slik, farve på printer m.m.) Underretter driftschef og driftskontor.

8. EVENTUELT

Mødet slut 20.30