

Afdeling 303 Ferskenvej

31. juli 2025

Indkaldelse til
ORDINÆRT AFDELINGSMØDE
Onsdag, den 3. september 2025 kl. 18.30
på restaurant Mona Lisa, Sct. Jørgens Park 68
Der startes med en buffet kl. 17.00





Afdeling 303 Ferskenvej

Medlemmer af afdelingsbestyrelsen for afd. 303 Ferskenvej, vælges for 2 år ad gangen. Medlemmerne er på valg forskudt, således at der er personer på valg hvert år. Suppleanter vælges hvert år. Repræsentanter og suppleanter til **BOLIGNÆSTVEDs** repræsentantskab vælges af afdelingsbestyrelsen hvert år.

Herunder ses den nuværende bestyrelse med angivelse af, hvem der er på valg i år.

Afdelingsbestyrelsesmedlemmer:

Carsten Bøgvad (formand)
Ferskenvej 23

Henning Levå
Ferskenvej 24

Mona Berit Petersen
Ferskenvej 25

På valg

Suppleanter til afdelingsbestyrelsen:

1. suppleant : Janne Lisbeth Hansen, Ferskenvej 29

På valg

2. suppleant : Jørgen Andersen, Ferskenvej 53

På valg

Repræsentant til **BOLIGNÆSTVEDs** repræsentantskab:

Carsten Bøgvad, Ferskenvej 23

Suppleanter til **BOLIGNÆSTVEDs** repræsentantskab:

1. suppleant: Henning Levå, Ferskenvej 24
2. suppleant: Mona Berit Petersen, Ferskenvej 25

Har du lyst til at stille op som kandidat til afdelingsbestyrelsen, er det ikke et krav, at du meddeler det på forhånd. Det kan noteres direkte på afdelingsmødet.

Ønsker du at meddele det på forhånd, kan det ske til afdelingsformanden.

Afdeling 303 Ferskenvej

31.juli 2025

Kære beboer i afd. 303 Ferskenvej

Afdelingsbestyrelsen indkalder herved til ordinært afdelingsmøde (Budgetmøde):

ONSDAG DEN 3. SEPTEMBER 2025 KL. 18.30

Mødet afholdes på **restaurant Mona Lisa. Sct. Jørgens Park.**

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent og stemmetæller
3. Forretningsorden til efterretning
(kan ses på hjemmesiden <https://bolignaestved.dk/jeg-er-boligsoegende/vores-afdelinger/>)
4. Afdelingsbestyrelsens beretning
5. Forelæggelse af budget for år 2026 til godkendelse
6. Indkomne forslag.
7. Valg af 1 medlem til afdelingsbestyrelsen
Valgperiode 2 år.
8. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen
9. Eventuelt

Forslag, der ønskes behandlet på mødet, skal være formuleret kort og præcist, og der skal kunne stemmes ja eller nej til forslaget, ligesom det skal fremgå, hvem der er forslagsstiller (navn og adresse).

Fremsend meget gerne dit forslag så tidligt som muligt, så der er tid til eventuelt at bearbejde forslaget. Kontakt gerne driftschef Brian Brusen bb@bolignaestved.dk, hvis du er i tvivl om formulering af forslaget.

Brug enten blanketten på hjemmesiden (<https://bolignaestved.dk/jeg-er-beboer/jeg-bor-her/forslag-til-afdelingsmoedet/>) eller send mail til info@bolignaestved.dk.

Forslag skal være Administrationen i hænde senest 14 dage før mødet, dvs. **senest 20. august 2025**. Alle indkomne forslag bliver videresendt til driftschefen og afdelingsbestyrelsesformanden. Omdeling til alle lejere sker senest 1 uge før mødet.

På Bestyrelsens Vegne

Carsten Bøgvad
Afdelingsformand



Afdeling 303 Ferskenvej

MØD OP – OG GØR DIN INDFLYDELSE GÆLDENDE DET ER BEBOERDEMOKRATI

Det ordinære møde er beboernes møde. Det er aldrig spild af tid.

Hvis du har interesse i én af følgende ting, er det dig din afdeling har brug for:

- ✓ Du har holdninger til, drømme om og lyst til at være med til at bestemme, hvordan din afdeling skal udvikle sig de næste år
- ✓ Du har nogle forventninger til, hvordan fællesskabet skal folde sig ud i din afdeling
- ✓ Du har nogle idéer til forbedringer af faciliteter
- ✓ Du har idéer til, hvordan området omkring bygningerne skal se ud
- ✓ Du har nogle forventninger til serviceniveauet
- ✓ Du har selv lyst til at deltage i bestyrelsesarbejde
- ✓ Du vil gerne påvirke hvilke arrangementer, vi skal gennemføre næste år
- ✓ Du ønsker medbestemmelse i beslutninger om afdelingens fremtid på længere sigt
- ✓ Du har lyst til at være en del af beboerdemokratiet
- ✓ Du vil gerne have større indsigt i afdelingens økonomi - og dermed baggrunden for din egen husleje
- ✓ Du har lyst til at hilse på dine naboer
- ✓ Eller måske har du blot lyst til at være med i fællesskabet og gøre noget for andre

Beboerdemokrati fungerer på den måde, at alting besluttet for ét år ad gangen. Det kaldes et budgetår, og er dermed også en handlingsplan for, hvad der skal ske det næste års tid.

Møder du ikke op til afdelingsmødet, fraskriver du dig også retten til at få indflydelse.

**Derfor på gensyn på afdelingsmødet,
den 3. september 2025**