

BOLIGNÆSTVED
Afdeling 301 – Vibegården

Referat fra ordinært afdelingsmøde **onsdag, den 28. august 2024 kl. 19.00**. Mødet blev afholdt i selskabslokalet, Kildemarksvej 79E, kælderen.

Tilstede udover lejere June Larsen (OB), Christian Mogensen og Per Larsen

Antal lejemål repræsenteret: _____ 7 _____

Dagsorden:	Valgt:
1. Valg af dirigent	June Larsen
2. Valg af referent:	Per Larsen
Valg af stemmetællere:	Kasper Kildemarksvej 79,, 2. Gurli Kildemarksvej 79G, 1. th.

3. Forretningsorden til efterretning	OK
--------------------------------------	----

4. Kort notat om afdelingens beretning

Godkendt.
Beretningen vedhæftet.

Lige før jul 2023 lykkes det, at få varmt vand, efter mange år med skiftende temperaturer.

Der er ind i mellem ikke så meget tryk på, men hellere det, end koldt vand.

Der har været nogle problemer med altanerne når det regner kraftigt, jeg ved ikke om de alle er løst.

Jeg har selv en udfordring med, at der falder beton ned i min have.

Vi kunne godt tænke os, at få svar, når vi skriver til Ejlersvej med spørgsmål, information om hvornår tingene bliver lavet osv.

B.la. blev jernpladen ved indkørslen, lovet fjernet ved markvandringen i marts måned.

Køkkenerne i opgang I er ikke færdige, og der er lavet nogle ting der ikke er så heldige.

Det ville være rart, at få tidshorisont på opgaverne.

Rengøringen af trappeopgange er meget ringe, og der bliver bevidst, sprunget over, hvor gærdet er lavest hver gang.

Vi har en del udfordringer med larm, stoffer, hærværk og tyveri, ophold i cykelkældre, som blive brugt som klublokal om aftenen med alkohol og rygning. Reglen om, at der skal være ro mellem 22 og 06 bliver der ikke taget hensyn til.

Vi har brug for hjælp, til at komme det til livs, alle forslag er velkomne.

BOLIGNÆSTVED
Afdeling 301 – Vibegården

	Bemærkninger:	Godkendelse:
5. Forelæggelse af rammebudget for år 2025 til godkendelse	Ingen bemærkninger	For 14 Imod 0 Blank 0

	Vedtaget/forkastet
6. Indkomne forslag: Forslag 1 Skal vi, efter ansøgning til politiet, have opsat overvågning/kameraer. a. i kældrene? b. på parkeringspladsen? Forslag 2 Skal vi have opsat røgalarmer i opgangene?	Bestyrelsen arbejder Vider med forslaget Vedtaget For 14 Imod 0 Blank 0

BOLIGNÆSTVED
Afdeling 301 – Vibegården

	Stemmer	År
7. Valg af 1 medlem til afdelingsbestyrelsen. Valgperioden 2 år. På valg er: Winnie Nørreskov Nielsen, Kildemarksvej 79D, st. tv.		Winnie tager 2 år mere.

	Antal stemmer:	Rækkefølge:
8. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen. Valgperiode er 1 år.		Kasper Hansen 79, .I 2. Gurli 79, G. 1. th.

BOLIGNÆSTVED
Afdeling 301 – Vibegården

	Behandles af:
9. Eventuelt Mere OBS på kælderarealer, gennemgang hver dag. Kontrol af vægge når man sætter ting op i kælder. Hæk skal klipper, så der er ordenige oversigtsforehold. Trafik spejl mangler i afd. 4. Der mangler at blive monteret et skab i 79 I, 2. Der mangler at blive malet efter vandskade i 79, E. 1. tv.	

Mødet slut kl.: _____

Referatet underskrives digitalt af dirigenten, referenten og afdelingsformanden.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Per Ulrik Larsen

BoligNæstved CVR: 65969912

Underskriver

Serienummer: 2e275759-58cd-4854-b5dd-1034a0223c7a

IP: 185.154.xxx.xxx

2024-09-02 12:09:20 UTC



June Larsen

Underskriver

Serienummer: 0651f540-5562-44e8-98e2-2fa5740a19f2

IP: 87.49.xxx.xxx

2024-09-02 12:35:33 UTC



Winnie Nørreskov Nielsen

Underskriver

Serienummer: 04c9cfbf-015e-48b7-9eb3-8d29098cc251

IP: 94.145.xxx.xxx

2024-09-02 13:53:18 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>