

BOLIGNÆSTVED

Afdeling 024 - Fønixhuset

Referat fra ordinært afdelingsmøde, **Onsdag, den 19. august 2020 kl. 17.00.**
Mødet blev afholdt i Beboerhuset Mosevej 10

Tilstede: Lisbeth Pyndt, Nina Diechmann, Selma Tariq, Kenneth Jørgensen

Afbud:

Antal lejemål repræsenteret: 11

Dagsorden:	Valgt:
1. Valg af dirigent	Nina Diechmann
2. Valg af referent og stemmetællere <u>Selma Tariq</u>	Lone Stensgaard Kenneth Jørgensen
3. Forretningsorden til efterretning	Ja.

4. Kort notat af afdelingens beretning

Inet at bemærke.

BOLIGNÆSTVED
Afdeling 024 - Fønixhuset

	Bemærkninger:	Godkendelse:
5. Forelæggelse af rammebudget for år 2021 til godkendelse		Budgettet er godkendt.

BOLIGNÆSTVED
Afdeling 024 - Fønixhuset

	Vedtaget/forkastet
6. Indkomne forslag. Forslag til det ordinære afdelingsmøde den 19. august 2020 i afd. 24 Fønixhuset. Forslag 1, Etablering af ledningsføring til Fibernet (Internet) TDC-net tilbyder at installere ledningsføring frem til samtlige boliger i bebyggelsen for således efterfølgende, at give den enkelte beboer mulighed for at indgå forsyningsaftaler med én af de udbydere der benytter denne ledningsføring. Det er op til den enkelte lejer hvorvidt man ønsker at benytte sig af denne installation og alle forsyningsaftaler indgås således direkte mellem den enkelte hustand og udbyder. Ledningsføring til samtlige boliger tilbydes uden omkostninger for afdelingen, hvormed eneste konsekvens for den enkelte lejer er, at der kræves adgang til boligen i forbindelse med installationen. På baggrund af ovennævnte stilles der forslag om, at der etableres fibernet-kabling i samtlige boliger i afdelingen. Forslaget er stillet af administrationen Forslag 2, Der stilles forslag om at udvide bord og bænkesættet med et ekstra bord og bænkesæt (den på græsplænen). Beskrivelse Bord og bænkesættet drejes 90 grader så den lange led af bordet er parallel med gangstien. Der gøres plads til et ekstra bord til på flisearealet med "en gå mulighed" imellem bordet. Bordet placeres i forlængelse af hinanden. Info: Der er flere, der føler at det er for lidt med en bänk. Flere har langt til denne bänk og føler der gerne må være plads Forslag 3, Der stilles forslag om at forbedre adgangsvej til bord og bænkesættet på græsplæne Beskrivelse Overlader det til administration og afdelingsbestyrelse på baggrund af udsagn på dette beboermøde, at finde en løsning Info: Jeg hører det er svært at komme ind til bænken... Men har ikke haft tid til at samle ønsker fra min medbeboere.	Vedtaget 18 for 4 imod forkastet 4 for 18 imod Forslaget trækkes tilbage.

Forslag 4, Der stilles forslag om et rullende værktøjsbord med borhammer og skruestik

Beskrivelse

Rullende værktøjsbord med træplade og skruestik påmonteret, Der kan køres på svalegangene og i vores Borhammer af type med ledning (den type hvorpå boret er løst i sin bevægelse) Bordet låses fast i kælderen og tages ud af kælderen når man ønsker at benytte bordet eller dens værktøj

Info:

Jeg er træt af at høre slagbormaskiner, der ikke borer godt nok i beton... derfor mere larm og støj end nødvendigt

Forkastet

2 for

20 imod

Forslag 5, Der stilles forslag om højbed med urter

Beskrivelse

Et højt bed som i "programmet hjem til gården", hvor små sektioner af krydderurter ses opad denne kantede konstruktion. Form højde ca. 140 cm og(50x50 eller 100x100 i bunden)Evt. med træ i midten og selvvanding af urter

Forkastet

2 for

20 imod

Forslag 6, Der stilles et forslag som i forslag nr.4 dog med vilde blomstre der trækker småfugle til sig.

Evt. hvis nr.4 ikke er vedtaget, så i stedet for noget af græsplænen.

Forslaget

trækkes tilbage

Forslag 7, Der stilles forslag om mad til dette beboermøde

Beskrivelse

Mad som man få betalt til mødet ved tilmelding senest på dato fra "indkommende forslag senest" er 1 stk. højt belagt smørrebrød eller 2 små håndmadder pr. stemme eller pr. inviteret person

Info:

Der kommer ikke mange til vores møder og Mad kan få folk til at komme og være med.. Det er anbefalet fra andre afdelinger i **BOLIGNÆSTVED**.

Forkastet

6 for

16 imod

BOLIGNÆSTVED
Afdeling 024 - Fønixhuset

Forslag 8, Der stilles forslag om ekstra bevilling til indkøb af udstyr til dette beboermødes brug

Beskrivelse

Fra overskuds eller over 3-4 år finder vi penge til køb af f.eks. Kaffemaskine, kaffekande, kopper, tasker (transport), kasser (transport)

Beløb: 20.000kr... eller administration retter efter hvad fremmødte siger

Der findes en transport løsning også

Forslaget
trækkes tilbage.

Forslag 9, Det foreslås at lave en ny placering til storskrald, enten ved eller i cykelskuret

Vedttaget
20 for
2 blanke

Forslag 10, Det foreslås at hoveddørene udskiftes

Bortfalder da
det er lagt i
budget 20/21.

Forslag 11, Det foreslås at det store grønne træ fældes.

Forkastet.
2 For
20 imod

BOLIGNÆSTVED
Afdeling 024 - Fønixhuset

	Stemmer	År
7. Valg af 3 afdelingsbestyrelsesmedlemmer: 2 medlemmer vælges for 2 år. 1 medlem vælges for 1 år. Lone Stensgaard Hansen Karrebækvej 2A. 2. lejl 5. Martin B. R. Christensen Karrebækvej 2A 2. lejl 8 Jytte Hansen Karrebækvej 2. H	Alle opstillede er valgt uden valg.stemme- tælling.	2 2 1

	Antal stemmer	Rækkefølge
8. Valg af suppleanter Ingen.		

	Behandles af:
9. Eventuelt	
Driftcenteret undersøger muligheden for at beboerne har/får adgang til brønde og bænke i kælderen.	Driftcenter
Der er behov for cykeloprydning.	Driftcenter
Der undersøges mulighed for lås på moloktune.	Driftcenter
'Rygning forbudt' skilte skal etteses, da flere ikke er intakte.	Driftcenter.
Lugtgerør ved testteresse om morgenen og aftenen skal undersøges nærmere.	Driftcenter
Alger på svallegangen. Problemet undersøges nærmere mhp. fjernelse	Driftcenter.

Mødet slut kl.: 18:52

Referatet underskrives digitalt af dirigenten, referenten og afdelingsformanden.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.
Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Selma Fokdal Steensgaard Tariq

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-564914331798

IP: 188.179.xxx.xxx

2020-08-24 08:03:25Z

NEM ID 

Nina Diechmann

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-413773701885

IP: 62.199.xxx.xxx

2020-08-25 12:32:21Z

NEM ID 

Martin Boesgaard Røhmer Christensen

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-924162841767

IP: 80.62.xxx.xxx

2020-08-28 12:33:27Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: V2004-MWKHV-MBG2Y-FM8F3-SD1QQ-B1SNE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted:
<https://penneo.com/validate>