

Afdeling 24 Fønixhuset

14. august 2025

Indkaldelse til
ORDINÆRT AFDELINGSMØDE
Onsdag den 17. september 2025 kl. 17.00
i Herlufsholm Sognehus
H. C. Andersens vej 20





Afdeling 24 Fønixhuset

Medlemmer af afdelingsbestyrelsen for afd. 24 Fønixhuset, vælges for 2 år ad gangen. Medlemmerne er på valg forskudt, således at der er personer på valg hvert år. Suppleanter vælges hvert år. Repræsentanter og suppleanter til **BOLIGNÆSTVEDs** repræsentantskab vælges af afdelingsbestyrelsen hvert år. Herunder ses den nuværende bestyrelse med angivelse af, hvem der er på valg i år.

Afdelingsbestyrelsesmedlemmer:

Nicolai Kiessling (formand)
Karrebækvej 2A, 2. lejl. 9

På valg

Erik Zornig Andersen
Karrebækvej 2A, 2. lejl. 4

På valg

Kate Nina Hugger
Karrebækvej 2A, 2. lejl. 1

Suppleanter til afdelingsbestyrelsen:

1. suppleant: Astrid Andersen, Karrebækvej 2A, 2. 4.

På valg

Repræsentanter til **BOLIGNÆSTVEDs** repræsentantskab:

Nicolai Kiessling, Karrebækvej 2A, 2. lejl. 9

På valg

Suppleanter til **BOLIGNÆSTVEDs** repræsentantskab:

1.suppleant: Ingen pt.

Har du lyst til at stille op som kandidat til afdelingsbestyrelsen, er det ikke et krav, at du meddeler det på forhånd. Det kan noteres direkte på afdelingsmødet. Ønsker du at meddele det på forhånd, kan det ske til afdelingsformanden.

Afdeling 24 Fønixhuset

14. august 2025

Kære beboer i afd. 24 Fønixhuset

Afdelingsbestyrelsen indkalder herved til ordinært afdelingsmøde:

ONSDAG DEN 17. SEPTEMBER 2025 KL. 17.00

Mødet afholdes i **Herlufsholm Sognehus, H. C. Andersens vej 20.**

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent og stemmetællere
3. Forretningsorden til efterretning
([kan ses på hjemmesiden](https://bolignaestved.dk/jeg-er-boligsoegende/vores-afdelinger/))
4. Afdelingsbestyrelsens beretning
5. Forelæggelse af budget for år 2026 til godkendelse
6. Indkomne forslag
7. Valg af 2 medlemmer til afdelingsbestyrelsen
Vælges for 2 år.
8. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen
Vælges for 1 år.
9. Eventuelt

Forslag, der ønskes behandlet på mødet, skal være formuleret kort og præcist, og der skal kunne stemmes ja eller nej til forslaget, ligesom det skal fremgå, hvem der er forslagsstiller (navn og adresse).

Fremsend meget gerne dit forslag så tidligt som muligt, så der er tid til eventuelt at bearbejde forslaget. Kontakt gerne driftschef Lisbeth Pyndt lp@bolignaestved.dk, hvis du er i tvivl om formulering af forslaget.

Brug enten blanketten på hjemmesiden (<https://bolignaestved.dk/jeg-er-beboer/jeg-bor-her/forslag-til-afdelingsmoedet/>) eller send mail til info@bolignaestved.dk.

Forslag skal være Administrationen i hænde senest 14 dage før mødet, dvs. **senest 3. september 2025**. Alle indkomne forslag bliver videresendt til driftschefen og afdelingsbestyrelsesformanden. Omdeling til alle lejere sker senest 1 uge før mødet.

Venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen i afd. 24



Afdeling 24 Fønixhuset

MØD OP – OG GØR DIN INDFLYDELSE GÆLDENDE DET ER BEBOERDEMOKRATI

Det ordinære møde er beboernes møde. Det er aldrig spild af tid.
Hvis du har interesse i én af følgende ting, er det dig din afdeling har brug for:

- ✓ Du har holdninger til, drømme om og lyst til at være med til at bestemme, hvordan din afdeling skal udvikle sig de næste år
- ✓ Du har nogle forventninger til, hvordan fællesskabet skal folde sig ud i din afdeling
- ✓ Du har nogle idéer til forbedringer af faciliteter
- ✓ Du har idéer til, hvordan området omkring bygningerne skal se ud
- ✓ Du har nogle forventninger til serviceniveauet
- ✓ Du har selv lyst til at deltage i bestyrelsesarbejde
- ✓ Du vil gerne påvirke hvilke arrangementer, vi skal gennemføre næste år
- ✓ Du ønsker medbestemmelse i beslutninger om afdelingens fremtid på længere sigt
- ✓ Du har lyst til at være en del af beboerdemokratiet
- ✓ Du vil gerne have større indsigt i afdelingens økonomi - og dermed baggrunden for din egen husleje
- ✓ Du har lyst til at hilse på dine naboer
- ✓ Eller måske har du blot lyst til at være med i fællesskabet og gøre noget for andre

Beboerdemokrati fungerer på den måde, at alting besluttet for ét år ad gangen. Det kaldes et budgetår, og er dermed også en handlingsplan for, hvad der skal ske det næste års tid.

Møder du ikke op til afdelingsmødet, fraskriver du dig også retten til at få indflydelse.

**Derfor på gensyn på afdelingsmødet
den 17. september 2025**