

Dagsorden og Referat ved Bestyrelses-/aktivitets møde d.12.3.2025 i afdeling 21, Greenway-firkløveren.

Deltager: Jack, Jette, Erik, Brian, Ditte, Anna og Gina

Afbud: Ingen

Dagsorden:

1. Hvad skal vi have Fokus på til markvandringen d.9.4.2025
2. Fejl i budgettet – pavillonen er trukket på aktivitetsbudgettet
3. Dato for lægning af fliser ved legepladsen i firkløveren
4. Dato for opsætning af overvågningskamera
5. Kommunikationen mellem alle 3 led (os – Brian – servicekontoret)
6. Eventuelt: forsikring mht. hængelås + ødelagte plader på skurene i firkløveren + hvorfor handler BN ikke lokalt

Referat:

1. Hvorfor klippes der stadig græs på de yderste 3m ud mod Øster ringvej?

Hvorfor skal den kommende hæk, to bede i firkløveren, til afstemning? I har ved markvandringen sidste år, sagt at når der fjernes træer og buske, skal der plantes nyt. Det var på Bolig Næstveds initiativ, at haveholdet som fjernede de gamle planter, uden at vi blev inddraget eller informeret.

Ved sidste års markvandring så Julie at hun havde glemt at vaske/ordne taget på legehuset i firkløveren. Hvorfor er der ikke en anden som overtager opgaven, når hun skifter til anden arbejdsopgave.?

Hækklipning af de hække som afgrænser haverne. Hvorfor er det pludselig lavet om mht. klip udvendigt og top?

De gule streger og x er optegnet, der hvor man kunne se dem i forvejen, hvilket ikke er helt korrekt, der er f.eks. ikke tegnet redningsvej i greenway. Der er blevet sendt påmindelse, med billeder af opstrengningsaftalen fra sidste års markvandring.

Grøn skraldespand på tørreplads – det var meningen at den skulle være på lygtepælen.

Meget vand på grus p-pladsen i greenway. Har BN indhentet tilbud på mulige løsninger?

Er der indhentet tilbud på ekstra lamper ved molokkerne i greenway

Ekstra terrasse ved legepladsen i greenway – er vedtaget men skal den laves?

Vi vil gerne se tilbuddene på de vedtagne opgaver, inden de udføres.

2. Jeg skrev til Bolig Næstved i januar 2025, for at få årets beløb til henholdsvis Bestyrelsesarbejde 119-7 og Beboeraktiviteter 119-3, d.30.1.2025 fik jeg mail om at beløbet på konto 119-3 var 13.000, -kr. men at vi havde brugt 11.850,02kr til pavillon????
Gina skriver og gør opmærksom på fejlen, da pavillonen var til afstemning i 2023, blev vedtaget og lagt i budget til køb i 2025.
3. Gina skriver til Brian Brusen angående dato for lægning af nye/flere fliser ved legepladsen i firkløveren
4. Gina skriver til Brian Brusen angående dato for hvornår vi kan forvente opsætning af overvågningskamera.
5. Det er dybt skuffende at få at vide at vi ikke interesserer os for de igangværende projekter, bare fordi vi udviser tålmodighed ved de ansattes sygefravær. Hvis Brian havde tjekket op på mails, kunne surt opstød være undgået. Hvad kan der gøres bedre for at kommunikationen kommer til at fungerer alle parter imellem?
6. Gina skriver til BN vedrørende:
hvilket forsikringsselskab der bruges, så vi kan tjekke op på om vores hængelås er forsikringsgodkendt.
Hvorfor handles der ikke lokalt?

Gina skriver til Brian Brusen og servicekontoret angående ødelagte plader på skurene i firkløveren.

Referent: Gina