

BOLIGNÆSTVED

Afdeling 017 – Menstrup

Referat af ordinært afdelingsmøde **tirsdag den 12. august 2025 kl. 17.00**. Mødet blev afholdt i afdelingens garage Frederiksvej.

Tilstede udover lejere OB Pia Maria Holst og Driftschef Lisbeth Pyndt

Antal lejemål repræsenteret: ____13____

Dagsorden:	Valgt:
1. Valg af dirigent	OB Pia Maria Holst
2. Valg af referent:	Bettina Schultz, Frederiksenvej 16
Valg af stemmetællere:	Karl Verner H. Simonsen, Frederiksevej 16 Kenneth Christian Duus, Frederiksevej 14

3. Forretningsorden til efterretning	
--------------------------------------	--

4. Kort notat af afdelingens beretning. Endnu en gang har det været et stille år. Bestyrelsen har sammen med BoligNæstved fået gang i biodiversiteten med nye blomsterbede, græsområder som ikke slås, samt ny haveaffaldsordning. Ved vores årlige havevandring sammen med BoligNæstved gennemgået området for diverse fejl og nye tiltag. Bestyrelsen arbejder for at arbejderne/opgaverne bliver fordelt over årene, så der ikke kommer huslejestigninger. Der har så vidt bestyrelsen er orienteret ikke været nogle udfordringer i afdelingen. Bestyrelsen vil gerne sige tak til beboerne for at tage godt imod de nye tiltag. Godkendt

5. Forelæggelse af rammebudget for år 2026 til godkendelse	Bemærkninger: Budgettet 2026 ser rigtig pænt ud. Ingen husleje stigninger.	Godkendelse: Budgettet godkendt.
--	--	-------------------------------------

BOLIGNÆSTVED

Afdeling 017 – Menstrup

	Vedtaget/forkastet
6. Indkomne forslag. Forslag 1 Jeg stiller forslag om, at der i forbindelse med renovering af trappen ud foran Frederiksvej 29, kommer et gelænder op, så dårligt gående, har noget at holde fast i. Min mor som er dårligt gående flere gange har været ved at falde når hun skulle op af trappen. Forslag 2 Bestyrelsen stiller til forslag: Forslag om at afskaffe storskralds ordningen helt. Der er store udgifter med denne ordning, og der er til stadighed beboer, som ikke kan finde ud, af hvad der må stilles til ud til storskrald, samt hvornår det må stilles. Forslaget går i sin enkelthed ud på: skal vi afskaffe storskralds ordningen, og folk selv må sørge af afskaffelse ja eller nej	Godkendt. Forslaget blev ikke taget til afstemning, da der er lovkrav om at der skal være storskraldsordning i afdelingen med mere end 20 lejemål.

	Antal stemmer:	År
7. Valg af formand til afdelingsbestyrelsen. Valgperiode er 2 år. Bettina Schultz, Frederiksvej 16	Genvalgt	2 år

	Antal stemmer:	År
8. Valg af 1 medlem til afdelingsbestyrelsen. Valgperiode er 2 år. Karl Verner Hobel Simonsen, Frederiksvej 16	Genvalgt	2 år

BOLIGNÆSTVED

Afdeling 017 – Menstrup

	Antal stemmer:	Rækkefølge:
9. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen. Valgperioden er 1 år.		
Ingrid Marianne Kristensen, Frederiksvej 24	Valgt	1. suppleant

	Behandles af:
10. Eventuelt Storskraldsordningen blev drøftet generelt. Alle var enige om at der skal gøres noget ved den nuværende situation. BoligNæstved vil lave de "gamle" indhegninger om til storskrald med tydelige skiltninger. Det opfriskes hvornår man må stille storskrald ud. Mandag aften i ulige uger eller tidligt tirsdag morgen inden afhentning. Lisbeth Pyndt (BN) fortæller at der snart kommer en mulighed for selv at indberette enten i app'en eller telefoniske til Næstved Kommune at man har sat ud til storskrald op til 12 frakmenter.	

Mødet slut kl.: _____ 17:42 _____

Referatet underskrives digitalt af dirigenten, referenten og afdelingsformanden.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Bettina Schultz

Underskriver

Serienummer: 0deef5f1-fb74-43b4-af42-adcb085e3037

IP: 172.225.xxx.xxx

2025-08-20 07:06:18 UTC



Pia Maria Gulløv Holst

Underskriver

Serienummer: 626033af-a2b7-428e-95f8-9f13dcbe9e19

IP: 212.97.xxx.xxx

2025-08-20 10:05:13 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.