

11. august 2025

INDKOMNE FORSLAG



ORDINÆRT AFDELINGSMØDE

Tirsdag den 19. august 2025 kl. 19.00
I selskabslokalet Snerlevej 131

Afdeling 16 Pilegården3

Forslag til det ordinære afdelingsmøde den 19. august 2025 i afd. 16 Pilegården3.

Forslag 1

Forslag til mere oplysning vedr. afhentning – aflevering af storskrald.
Bedre information under ordensreglement. Skilt ved molokker.

Forslag 2

Regler om boldspil i ordensreglementet.
Boldspil foregår kun på boldbanen.

Forslag 3

Det planlagte arbejde med rensning af pladerne på skurene er ikke blevet udført, da BoligNæstved har konstateret, at pladerne indeholder asbest. Så længe pladerne forbliver intakte, udgør de ikke nogen sundhedsrisiko.

En traditionel rensning vil dog kunne frigive mikropartikler, hvilket kræver en særlig håndtering og vil medføre væsentligt forhøjede omkostninger.

Afdelingsmødet skal derfor tage stilling til følgende:

1. Om pladerne skal forblive monteret og udskiftes løbende ved behov, eller
2. Om BoligNæstved skal arbejde videre med en plan for ned vaskning, som vil kræve en særlig metode og budgetmæssig prioritering.

Forslaget er stillet af administrationen.

Afdeling 16 Pilegården3

Forslag 4

Forslag vedrørende legepladsen bag selskabslokalet

Administrationen stiller forslag om, at det nuværende faldgrus på legepladsen bag selskabslokalet udskiftes med gummibelægning.

Baggrund for forslaget:

- Gummibelægning sikrer, at faldzonerne forbliver intakte og opfylder sikkerhedskravene, uanset hvor meget legepladsen benyttes.
- Faldgrus har tendens til at blive skubbet væk ved brug, hvilket kan medføre, at beskyttelsen i faldzonerne ikke er tilstrækkelig.
- Gummibelægning reducerer risikoen for skjulte genstande som katteafføring, glasskår og sten, hvilket øger sikkerheden og hygiejnen.

Økonomi:

Den samlede udgift til udskiftning er anslået til ca. 180.000 kr. inkl. moms.

Beboermødet skal tage stilling til, om dette forslag skal godkendes og arbejdet igangsættes.

Forslaget er stillet af administrationen/driften.

Afdeling 16 Pilegården3



ORDINÆRT AFDELINGSMØDE

Tirsdag den 19. august 2025 kl. 19.00
I selskabslokalet Snerlevej 131.