

BOLIGNÆSTVED

Afdeling 14 – Pilegården 1

Referat fra ordinært afdelingsmøde, torsdag, den 26. august 2021 kl. 19:00. Mødet blev afholdt i Beboerhuset, Frøstjernevej 19.

Tilstede udover lejere Henrik Nielsen

Antal lejemål repræsenteret: 15 14

Dagsorden:	Valgt:
1. Valg af dirigent	Henrik Nielsen
2. Valg af referent og stemmetællere	Bettina Pyndt Carina Andersen Peter Christensen Frø. 23
3. Forretningsorden til efterretning	ok

4. Kort notat om afdelingens beretning - er vedtaget enstemmigt

se bilag A

Spørgsmål til markvandring

- Niveau forskel på fliser: hvornår bliver det ordnet

Svar

- Mener vi har ~~ikke~~ ordnet det som er blevet opdaget, ellers kontakt Boligbestand
- Hvornår ordner Boligbestand området rundt om boligerne, når beboerne får besked om at de skal ordne deres haver

Alle er velkommen til at skrive til Martin 1 hvis birkenehøret ikke svarer.

Bilag A 1

Afd. 14 Bestyrelsens Beretning

Pga. Covid-19 har der været
meget stille og bestyrelsen har
ikke haft møder.

Vi har ryddet op i køkken og
hobbyrum, da Fælleshuset har
fået nyt køkken

Vi har deltaget i Markvandring
marts 2021, hvor vi gennemgår
budget for 2022 og ser om
de ting vi ^{har} arbejdet med siden
sidst er udført.

Kontakt bestyrelsen hvis du
har ideer / forslag til aktiviteter
så har vi måske nogen penge.

BOLIGNÆSTVED**Afdeling 14 – Pilegården 1**

	Bemærkninger:	Godkendelse:
5. Forelæggelse af rammebudget for år 2022 til godkendelse <u>Spørgsmål:</u> 1) Nye kræve og vinder i 2026 men måske fremrykkes det til 2023 2) Hvorfor er det ikke aft. iu bilkøbe på forsiden af budget 3) nogen stiller affør ved møderne	Budget enstemmigt vedtaget	

BOLIGNÆSTVED
Afdeling 14 – Pilegården 1

	Vedtaget/forkastet
6. Indkomne forslag	
Forslag 1 Jeg foreslår at der må monteres regnvandstønder på nedløbsrørret	enstemmigt vedtaget
Forslag 2 Jeg foreslår at det er muligt at fjerne skydedøren i mellem køkken og soveværelse, og lave det om til en væg i stedet for, uden at det skal laves om til standard ved fraflytning.	enstemmigt vedtaget
Forslag 3 Kunne der være mulighed for beregning af gevinst ved solceller på tagene her i afdelingen 12 for / 149 mod	forkastet
Forslag 4 Forslag til råderetskatalog – At der er mulighed for etablering af udendørs vand i lejemål 20 for / 8 imod	vedtaget
Forslag 5 Jeg foreslår at der bliver mulighed for ladestander i afdelingen, tænker fremtiden også inkluderer elbiler.	Forslaget trulæst Bolignæstved arbejder på sagen.

BOLIGNÆSTVED
Afdeling 14 – Pilegården 1

	Antal stemmer:	Valgperiode
7. Valg af formand for afdelingsbestyrelsen: Valgperioden er 2 år. På valg er: Bettina Pyndt , Frøstjernevej 16	Valgt	

	Antal stemmer:	Valgperiode
8. Valg af 1 medlem til afdelingsbestyrelsen. Valgperioden er 2 år. På valg er: Ulla Christensen , Frøstjernevej 23	Valgt	

	Antal stemmer:	Rækkefølge:
9. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen. Valgperioden er 1 år. Louise Kirstine Falentin Baye Kodkøbevej 33 Rikke K. Pedersen Frøstjernevej 3		1 2

BOLIGNÆSTVED
Afdeling 14 - Pilegården 1

	Behandles af:
10. Eventuelt <u>Spørgsmål til sten</u> Haveaffald er lukket fra kl 15 til kl 7 næste morgen. Kan man låne nøglen så man kan aflevere udenfor åbningstid Kan der åbnes en lille sti til en trillebør. Der skal undersøges om jord ikke må afleveres på haveaffald og hvor står det, så det må undersøges af Bolig Næstved <u>Spørgsmål om billeder på Vassen:</u> Må Bestyrelsen fjerne disse billeder Det skal som forslag Tagtenderne er fyldte SVAR: for 2 år siden blev tagtenderne afklaret skruet til Billehegnet Der er kaffelort på legepladsens grus under lag SVAR: en gang om ugen rives legepladserne Kan man få dispensation til at nedlægge en legeplads	

Mødet slut kl.: 20:47

VEJND →

Referatet underskrives digitalt af dirigenten, referenten og afdelingsformanden.

SVAR: Der kan ikke gives dispensation fra
Kommunen mener Martin

Vippedyr på lille legeplads er i stykker

SVAR: Pga. Corona - der kommer dimser til
oktober så compan kommer.

Kommer der en gartner og ser på alle de
træer som fælder på tagene

SVAR: alt koster penge og det laves hen af
vejen

Frø. 1-7 kan ikke klippe hæk udkendte, Pga
de bede op til hækken.

SVAR: ~~Første~~ ^{Sidste} efterår blev det klippet ned og
det skyder desværre hurtigt op igen.
Man må godt selv fjerne det ukrudt
der ligger op til hækken - op til 1m
fra hæk

Suppleanterne vil gerne inddrages med
hver gang Bestyrelsen afholder møder samt
ved markvanding

Kan vi ikke mødes og hjælpe til med
noget opgaver og så kan vi få mad & drikke samt
hygge og samvær - vi kan holde udgifterne ned
SVAR: And ind - Nogen der tage initiativ/

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.
Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Bettina Pyndt

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-893090190668

IP: 77.33.xxx.xxx

2021-09-05 16:53:45 UTC

NEM ID 

Henrik Nielsen

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-479633099059

IP: 62.107.xxx.xxx

2021-09-12 20:48:44 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 6CTY5-TBM2E-BS3DJ-65TE6-LNDBI-B78EV

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted:

<https://penneo.com/validate>