

Afdeling 10 Birkehegnet
Til alle lejere

BB/JH
21. juli 2025

BOLIGNÆSTVED indkalder hermed til ekstraordinært afdelingsmøde

Tirsdag den 5. august 2025, kl. 19.00

Mødet afholdes i selskabslokalet Birkehegnet 215

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent og stemmetællere
3. Forslag, det foreslås at indhegne storskraldspladsen, således at den kun vil være åben efter en fastlagt tidsplan og under opsyn. Haveaffaldscontaineren foreslås flyttet til arealet mellem multibanen og skuret ved materialepladsen, hvilket vil muliggøre adgang døgnet rundt. (se bagsiden)

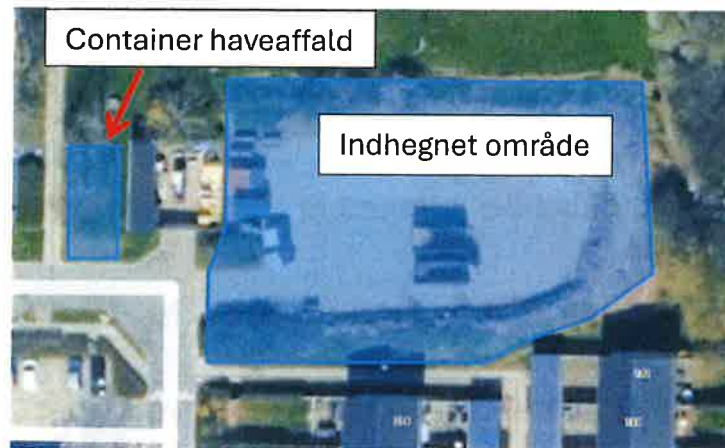
Venlig hilsen

BOLIGNÆSTVED

Driftschef Brian Brusen

Forslag

Det foreslås at indhegne storskraldspladsen, således at den kun vil være åben efter en fastlagt tidsplan og under opsyn. Haveaffaldscontaineren foreslås flyttet til arealet mellem multibanen og skuret ved materialpladsen, hvilket vil muliggøre adgang døgnet rundt.



Baggrund for forslaget

Birkehegnet overholder på nuværende tidspunkt ikke affaldsbekendtgørelsen, idet affaldet ikke er tilstrækkeligt sorteret og derfor ikke kan genanvendes. Dette har medført en første og anden varslings fra kommunen vedrørende muligheden for opsigelse af den kommunale storskraldsordning. Hvis denne ordning opsiges, vil Birkehegnet være nødt til at indgå en erhvervsaftale med en privat renovatør, hvilket forventes at påføre afdelingen en væsentlig merudgift.

Derudover medfører den mangelfulde sortering allerede nu betydelige merudgifter i form af ekstra tømninger. I 2024 udgjorde disse ekstra tømninger 111.983,76 kr. I første halvår af 2025 er der anvendt 54.166,83 kr. på ekstra tømninger.

Økonomi

- Opsætning af hegn omkring affaldspladsen: ca. 230.000,00 kr. inkl. moms. (2024 pris)
- Etablering af plads til haveaffaldscontainer: ca. 15.000,00 kr. inkl. moms.
- Overvågning af affaldspladsen og port (afhænger af politiets tilladelse): ca. 8.000,00 kr. inkl. moms.

Samtlige etableringsomkostninger kan afholdes inden for det nuværende budget på kontoen for renovation.

Afstemning

Skal storskraldspladsen indhegnes og være åben i et nærmere defineret tidsrum samt haveaffaldscontainer flyttes uden for hegnet? Ja/Nej