

Referat fra bestyrelsesmøde onsdag den 7.12.22 kl. 18.30-21.00 Birkehegnet 15, afdeling 10

Tilstede: Niels, Sebastian, Lis, Karina, Brian, Josefine og Helle

Fraværende: Annette og Kamilla

Referent: Sebastian

Ordstyrer: Josefine

1. Godkendelse af referat fra den 29.6.22 og den 8.11.22:

- a. Referat fra den 29.6.22:** Godkendt af Brian, Helle og Karina
- b. Referat fra den 8.11.22:** Godkendt af alle

2. Nyt fra afdelingen/Bolig Næstved/formand:

- a.** Markvandring den 20.4.23 kl. 16 godkendt af bestyrelsen.
- b.** Bestyrelsen afholder pre-markvandring før den 20.4.23.
- c.** Birkebladet overtaget af Helle og Lis, Karina har modtaget alt fra Lotte.
- d.** Der bliver etableret internet i nr. 15
- e.** Internet i resterende fælleslokaler bliver undersøgt om er muligt.
- f.** Lotte og Bjarne fortsætter ikke med at afholde banko.
- g.** Fræset område mellem afdeling b og c undersøges om hvilken beplantning der skal lægges.
- h.** Indkaldelse til kurser omkring storskraldsområdet på et senere tidspunkt, når vi går fra privat til kommunal ordning.
- i.** Beboerhenvendelse omkring placering af nye carporte, omkring Brandsikkerhed skal beboeren kontakte Brian Brusen fra Bolig Næstved, Bestyrelsen foreslog at placere carportene op til stikvejene, men pga. tilslutning til strøm og vandaflledning var denne placering ikke mulig.

3. Afdelingsmøde/ekstraordinært afdelingsmøde 2022:

- a.** Karina vil skrive til Brian Brusen omkring mulighed for ændring af dagsorden.

4. Afklaring vedr. Bankospil: Lotte og Bjarne har meldt bestyrelsen at de ikke vil forsætte med Banko.

5. Trivselsrunde, uden for referat:

Pause 10 min.

6. Festsale, rengøringsplan/rengøring, service:

- a.** Ny rengøringsplan sættes op i festsalene.
- b.** Overslag på nyt service bliver udarbejdet af Helle og Karina, skal sendes til Tina.

7. **Halloween/beboeraktiviteter:** Udsættes

8. **Oversigt over arrangementer med datoer for næste år:** Udsættes

9. **Punkter til næste bestyrelsesmøde:**

Halloween/beboeraktiviteter:

Oversigt over arrangementer med datoer for næste år:

10. **Eventuelt:**

Forslag om at tage en af festsalene ud af leje, så det kan bruges til fællesarrangementer.