

# BOLIGNÆSTVED

## Afdeling 4 – Vandtårnsparken

Referat fra ordinært afdelingsmøde **Tirsdag, den 7. september 2021, kl. 19:00**. Mødet blev afholdt i Beboerhuset, Hvedevænget 108, kld.

Tilstede udover lejere Hasse (OB) Per Larsen (OC) Christian Mogenssen (OL)

Antal lejermål repræsenteret: ~~24~~ 39

| Dagsorden:                           | Valgt:                                                    |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1. Valg af dirigent                  | Hasse (OB)                                                |
| 2. Valg af referent og stemmetællere | Referent: Martin Jacobsen, Kørn.vej 101th<br>Kira og Suzy |

|                                      |                        |
|--------------------------------------|------------------------|
| 3. Forretningsorden til efterretning | taget til efterretning |
|--------------------------------------|------------------------|

### 4. Kort notat om afdelingens beretning

- Facebook gruppe oprettet:  
"Vandtårnsparken Bolignæstved?"
- Meget indaktivt år pga COVID 19

- Beretning godkendt uden spørgsmål

# BOLIGNÆSTVED

## Afdeling 4 – Vandtårnsparken

|                                                            | Bemærkninger: | Godkendelse:       |
|------------------------------------------------------------|---------------|--------------------|
| 5. Forelæggelse af rammebudget for år 2022 til godkendelse |               | Budget<br>godkendt |

# BOLIGNÆSTVED

## Afdeling 4 – Vandtårnsparken

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Vedtaget/forkastet                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <p>6. Indkomne forslag:</p> <p><b>Forslag 1</b> Q-Park i hele afdelingen, 1 p tilladelse pr bolig, gæste tilladelser udleveres af administrator .<br/>Hvis forslag 1 bliver vedtaget, vil det blive bestyrelsen eller en fra afdelingen der kommer til stå for Q-park.</p> <p>NOTE: MAN BINDER SIG ÉT ÅR AFGANGEN</p> | <p>FOR : 40<br/>IMOD: 28<br/>BLANK: 10</p> <p><u>Vedtaget</u></p>    |
| <p><b>Forslag 2</b> Ingen parkering for firmabiler (ladvogne og kasse vogne).<br/>(alle vogne m. CUR-nummer)</p> <p>Forslag 1 og 2 er stillet af administrationen i samarbejde med bestyrelsen</p>                                                                                                                    | <p>FOR: 54<br/>IMOD: 6<br/>BLANK: 18</p> <p><u>Vedtaget</u></p>      |
| <p><b>Forslag 3</b> Administrationen foreslår at vaskeriet overgår til en leasing aftale. Firmaet vi laver aftalen med installere, servicerer og ejer maskinerne. Alle udgifter til maskinkøb, drift, vedligeholdelse og evt. sæbe er inkluderet i vaskeprisen.</p>                                                   | <p><u>Trukket!</u></p>                                               |
| <p><b>Forslag 4</b> Kamera- overvågning i alle kældre.<br/>(Grundet for mange indbrud.)</p>                                                                                                                                                                                                                           | <p>FOR: 6<br/>Imod: 34<br/>Blank: 38</p> <p><u>IKKE VEDTAGET</u></p> |

# BOLIGNÆSTVED

## Afdeling 4 – Vandtårnsparken

**Forslag 5** Knallert/motorcykel parkering  
(De tager plads i cykelstativerne).

FOR: 48

IMOD: 0

BLANK: 30

VEDTAGET

**Forslag 6** Indførelse af P-Vagt med udelukkelse af gulpladebiler / erhvervskøretøjer

UDGÅR QUA

FORSLAG 2

**Forslag 7** Eftersyn / Udskiftning af bord/bænkesæt med evt. nummerering af disse

FOR: 42

IMOD: 2

BLANK: 34

VEDTAGET

**Forslag 8** Ændring af adgang til storskrald plads på Ejlersvej/Kærmindevej, for at undgå misbrug af dette

FOR: 53

IMOD: 0

BLANK: 25

Vedtaget

**Forslag 9** Der indgås aftale med Parkeringsvagt selskab omkring opsætning af regelsæt og kontrol mv. for parkeringen i området Østre Ringvej 38 til 58.

UDGÅR QUA

FORSLAG 1

**Forslag 10** I forsøg på at hindre ophobning af uønsket skrald, opsættes der videoovervågning af skralde containerområdet mellem Østre Ringvej 52 og 54.

FOR:

IMOD:

BLANK:

TRUKKET

EFTER DEBAT

# BOLIGNÆSTVED

## Afdeling 4 – Vandtårnsparken

|                                                                                       | Stemmer                  | År   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------|
| 7. Valg af 2 medlemmer til afdelingsbestyrelsen.<br>Valgperioden er 2 år. På valg er: |                          |      |
| <b>Ivan Drejer</b> , Kærmindevej 5, st. th.                                           | VALGT UDEN<br>AFSTEMNING | 2 år |
| <b>Jesper Christensen</b> , Østre Ringvej 37, st. tv.                                 | VALGT UDEN<br>AFSTEMNING | 2 år |

|                                                                          | Antal stemmer:           | Rækkefølge: |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------|
| 8. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.<br>Valgperiode er 1 år. |                          |             |
| Martin E. H. Jacobsen<br>Kærmindevej 10, 1.th                            | VALGT UDEN<br>AFSTEMNING | 1. Sup.     |
| Jan Grabas<br>Østre Ringvej 40, 2.th                                     | VALGT UDEN<br>AFSTEMNING | 2. Sup.     |

# BOLIGNÆSTVED

## Afdeling 4 – Vandtårnsparken

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Behandles af: |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <p>9. Eventuelt</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Avisvogne, biler og Motorcykler, problemer med placering. – Beboer henvender til Driftchef</li><li>• Hvornår genåbner Driftkontoret?<br/>↳ Når DRG. Bestyrelsen og Direktør bestemmer det.</li><li>• Spørgsmål om forbedring af udendørs-belysning.</li><li>• Arbejdsgrupper til helhedsplan kan se an på om implementering af log-lås-m.f. kort i køleler områderne.</li><li>• forslag om beboervagtværn, stor del var umiddelbart ikke modstandere. snak med bestyrelsen</li><li>• Afd. bestyrelsen har åbenkontor 1. onsdag i måneden i blokken for enden af Lyngstien mod Ejlersvej.</li></ul> |               |

Mødet slut kl.: 20:49

Referatet underskrives digitalt af dirigenten, referenten og afdelingsformanden.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.  
Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Martin Engelbæk Halling Jacobsen

### Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-287646073821

IP: 77.241.xxx.xxx

2021-09-08 12:28:43 UTC

NEM ID 

## Hasse Elniff Larsen

### Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-315720652137

IP: 2.106.xxx.xxx

2021-09-09 04:43:00 UTC

NEM ID 

## Ivan Drejer

### Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-091932713633

IP: 5.186.xxx.xxx

2021-09-14 17:16:50 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: EBP6O-1HGIW-2GO1E-TQY6D-JQW67-VTPUE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>