

BOLIGNÆSTVED

Afdeling 4 – Vandtårnsparken

Referat fra ordinært afdelingsmøde, **torsdag, den 5. september 2024, kl. 19.00**. Mødet blev afholdt i selskabslokalet, Hvedevænget 108, kælderen.

Tilstede udover lejere Henrik Nielsen (OB) Christian Mogensen og Per Larsen

Antal lejermål repræsenteret: _____ 21 _____

Dagsorden:	Valgt:
1. Valg af dirigent	Henrik Nielsen (OB)
2. Valg af referent:	Per Larsen
Valg af stemmetællere:	Majbritt Jørgensen Mette Larsen Østre

3. Forretningsorden til efterretning	OK
--------------------------------------	----

4. Kort notat om afdelingens beretning Der store problemer med løse hunde. Problemer med mange katte i området, kattens værn kommer ikke mere. Der er god opbakning til de arrangementer som bestyrelsen laver. Kom gerne med forslag til aktiviteter som bestyrelsen kan arbejde vider med. Afdelingen mener der mangler info om helhedsplan, der er sendt nyhedsbrev ud til alle.

BOLIGNÆSTVED

Afdeling 4 – Vandtårnsparken

	Bemærkninger:	Godkendelse:
5. Forelæggelse af rammebudget for år 2025 til godkendelse		Godkend For 30 Imod 0 Blank 12

BOLIGNÆSTVED

Afdeling 4 – Vandtårnsparken

	Vedtaget/forkastet
6. Indkomne forslag: Forslag 1. Mit forslag er følgende : Må vi sætte en voliere i haverne. Beskrivelse/ betingelserne Jeg ønsker at vi i vandtårnsparken må bygge en form for lille konstruktion, som f. Eks en katte voliere, så vi kan holde vores egne dyr inde, og andres dyr ude, Der vil selvfølgelig ikke blive lukket af, og det gamle hegn vil forblive intakt, og der vil ikke være noget der kommer ud over det originale hegn, Højden på volie ren vil selvfølgelig også have et Max, det må ikke være højre end 180 cm Forslag 2. Forslag. Skal der sættes ladestander op til elbiler. I og med at der kommer flere og flere elbiler, samt at netop elbiler bliver mere og mere populære - synes jeg det ville være en god ide, hvis man fik sat nogle ladestander op, evt. fra Clever. :) Man kunne sætte en 3-5 stk. op, og tror det er noget alle vil blive glade for i længden, da man så nok også selv begynder at kigge mere og mere mod elbilerne. Beskrivelse af forslag. Forslag 3. Forslag om opsætning af gelænder ved kældertrapper til barnevogns-/cykelrum Beskrivelse af forslag Vores kældernedgange i Vandtårnsparken er temmelig stejle og det kan være en stor udfordring at skulle transportere en klap-/barnevogn op og ned ad de slidsker, der er etableret i trapperne i den ende af boligblokken og ned til det rum, der er beregnet til opbevaring af barnevogne og cykler. Afstanden mellem slidskerne er så smal, at det kan være med stor risiko for at snuble, når der skal tages skridt på trappe-trinene mellem slidskerne med klap-/barnevogn i hænderne. Er uheldet ude, er der intet at gribe fat i og derved forhindre et fald med alvorlig tilskadekomst til følge. Det vil være af stor tryghed, hvis der kan blive opsat et gelænder i den side af kældertrapperne, hvor slidskerne er placeret.	Ikke vedtaget For 0 Imod 2 Blank 40 Ikke vedtaget For 0 Imod 40 Blank 2 Vedtaget For 20 Imod 0 Blank 22

BOLIGNÆSTVED

Afdeling 4 – Vandtårnsparken

	Stemmer	År
7. Valg af 3 medlemmer til afdelingsbestyrelsen. Valgperioden 2 år. På valg er: Erik Sørensen, Kærmindevej 11, st. tv. Genvalgt Kim Søren Christoffersen, Ejlersvej 52, 2. tv. ønsker ikke genvalg Majbritt Jørgensen, Lyngstien 9, st. th. Ønsker ikke genvalg Ny Anitta Jakobsen Østre Ringvej 44, st. th. Ny Jonathan Pedersen Østre Ringvej 58, 1. tv.		2 år 2 år 2 år

	Antal stemmer:	Rækkefølge:
8. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen. Valgperiode er 1 år. Anna Wahl 5, 1. tv.		

	Antal stemmer:	Rækkefølge:
9. Valg af 3 medlemmer til BOLIGNÆSTVEDS repræsentantskab. Valgperiode 1 år. Ivan Drejer Kærmindevej 5, st. th. Erik Sørensen Kærmindevej 11, st. tv. Anitta Jakobsen Østre Ringvej 44, st. th.		

BOLIGNÆSTVED

Afdeling 4 – Vandtårnsparken

	Antal stemmer:	Rækkefølge:
10. Valg af suppleanter til BOLIGNÆSTVEDS repræsentantskab. Valgperiode 1 år.		

	Behandles af:
11. Eventuelt Vaskeriet Ejlersvej 70, hvem skal kontaktes hvis der kommer gnister uf af vaskemaskinen, hvis der er ind i en vaskemaskine kontakt brand og redning 112. Hvis der er problemer der ikke kan vente, giver skader kontakt beredskabet. Bestyrelsen har nøgle til vaskerierne. Der kommer nedfald/pollen på bilerne ved nogle p-pladser. Man må gerne holde på Nettos p-plads, Snerler fjernes. Hvis der er problemer med trappevask kontakt Christian.	

Mødet slut kl.: _____ 20:45 _____

Referatet underskrives digitalt af dirigenten, referenten og afdelingsformanden.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Ivan Drejer

Underskriver

Serienummer: 6f447dc1-986d-495a-a6c5-a364d6ea9bf4

IP: 5.103.xxx.xxx

2024-09-12 09:36:03 UTC



Per Ulrik Larsen

Bolignæstved CVR: 65969912

Underskriver

Serienummer: 2e275759-58cd-4854-b5dd-1034a0223c7a

IP: 185.154.xxx.xxx

2024-09-16 06:17:47 UTC



Henrik Nielsen

Underskriver

Serienummer: d2d5035d-ac24-4420-9104-730abf30c9d8

IP: 86.52.xxx.xxx

2024-09-27 03:24:39 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**