

BOLIGNÆSTVED

Afdeling 4 – Vandtårnsparken

Referat fra ordinært beboermøde **Torsdag, den 3. september 2020, kl. 19:00**. Mødet blev afholdt i Beboerhuset, Hvedevænget 108, kld.

Tilstede: Driftchef Per Larsen, Driftleder Christian Mogensen og Organisationsbestyrelsesmedlem Hasse Larsen

Afbud:

Antal lejemål repræsenteret: 14 lejemål

Dagsorden:	Valgt:
1. Valg af dirigent	Hasse Larsen <i>Dirigenten konstaterede mødet lovligt indkaldt jf. vedtægternes §15, stk. 1</i>
2. Valg af referent og stemmetællere	Referent: Martin Jacobsen, kærmindevej 10 Stemmetællere: Majbritt Jørgensen, Lyngstien 9 Per Larsen
3. Forretningsorden til efterretning	Forretningsorden blev taget til efterretning.

4. Kort notat om afdelingens beretning

Ingen sommerfest pga. COVID-19

Bestyrelsen sigter efter et arrangement i efterårsferien

Der er kommet ny lejeplads.

Bestyrelsens beretning blev godkendt

	Bemærkninger:	Godkendelse:
5. Forelæggelse af rammebudget for år 2021 til godkendelse	Per Larsen præsenterede rammebudgettet. Huslejestigning på 4,8 % Spørgsmål omkring vedligeholdelsesplanerne, skal de ikke fremlægges på afdelingsmødet? -Både de 5-årige og 10-årige planer er et værktøj for driftcenteret og afdelingsbestyrelsen, bla. v. den årlige markvandring. Jan Grabas, udtrykte et ønske om at vedligeholdelsesplanerne fremlægges ved afdelingsmødet.	Afstemning om rammebudget 2021: For: 24 stemmer Imod: 2 stemmer Blank: 2 stemmer Rammebudget for 2021, blev godkendt

BOLIGNÆSTVED

Afdeling 4 – Vandtårnsparken

	Vedtaget/forkastet
6. Indkomne forslag: Forslag 1 Generelt, men måske især i disse Corona tider, stilles forslag om, at alle dør telefoner, opgangs dørenes håndtag og håndtag til vaskerier mv af sprittes. I Corona tider ofte (måske dagligt), udenfor Corona tider måske 1 gang ugentligt. Mødenotat: <i>oplever man beskidte døre og/eller dørtelefoner, bør man kontakte driftcenteret så vil der blive gjort noget ved det.</i>	Afstemning: For: 2 Imod: 18 Blank: 8 Ikke vedtaget

	Stemmer	År
7. Valg af 3 afdelingsbestyrelsesmedlemmer. Valgperioden er 2 år. På valg er: Else Larsen, Lyngstien 11, st. tv. <i>Ønskede ikke at genopstille.</i> Susy Christensen, Kærmindevej 13, 1. tv. <i>Har ikke meddelt ønske om genopstilling.</i> Kim S. Christoffersen, Ejlersvej 52, 2. tv. <i>Ønskede at genopstille</i> Opstillede på mødet: Majbritt Jørgensen, Lyngstien 9 Jan Grabas, Østre Ringvej 40 Heidi Petersen Ejlersvej 38, 1. th. Christina Petersen Kærmindevej 5, 1. tv. Martin Jacobsen, Kærmindevej 10 Per Larsen og Christian Mogensen talte stemmer, da Majbritt var på valg.	15 stemmer 21 stemmer 4 stemmer 10 stemmer 17 stemmer 14 stemmer	Valgt (2år) Valgt (2år) Ikke valgt Ikke valgt Valgt (2år) Ikke valgt

BOLIGNÆSTVED

Afdeling 4 – Vandtårnsparken

	Antal stemmer:	Rækkefølge:
8. Valg af suppleanter. <i>Valgperiode 1 år</i>		
Jan Grabas , Østre Ringvej 40	Valgt	2. Suppleant
Heidi Petersen Ejlersvej 38, 1. th.	Valgt	1. Suppleant
Martin Jacobsen , Kærmindevej 10	Valgt	3. Suppleant

	Behandles af:
9. Eventuelt	
Jan Grabas stillede spørgsmål omkring indførelsen af suppleanter når et afdelingsbestyrelsesmedlem har forfald. Pga. oplevelser omkring manglende erstatninger når medlemmer har forfald.	
Diskussion omkring indfangelsen af herreløse katte.	Driftcenteret.
Spørgsmål omkring storskrald, kan det indhegnes? Der kommer én stor ordning på kærmindevej 1, inden nytår. Der kommer mulighed for at låne fladvogn til transport af storskrald.	Driftcenteret
Der er problemer med at folk udefra, (fx Lupinhaven), smider skrald af på vores områder. Oplever man det kontakt driftcenteret.	
Folk fra Primulagården parkerer på Lyngstien. Evt. kan man stille forslag om Q-park til det næste afdelingsmøde.	
Per Larsen besvarede spørgsmål omkring fremtidig helhedsplan.	
Spørgsmål om der sker oprydning i kældergangene.	

Mødet slut kl.: 20:40

Referatet underskrives digitalt af dirigenten, referenten og afdelingsformanden.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.
Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Martin Engelbæk Halling Jacobsen

Underskrifter

Serienummer: PID:9208-2002-2-287646073821

IP: 77.241.xxx.xxx

2020-09-08 16:03:55Z

NEM ID 

Hasse Elniff Larsen

Underskrifter

Serienummer: PID:9208-2002-2-315720652137

IP: 2.106.xxx.xxx

2020-09-09 06:44:24Z

NEM ID 

Ivan Drejer

Underskrifter

Serienummer: PID:9208-2002-2-091932713633

IP: 5.186.xxx.xxx

2020-09-21 14:03:17Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: S7D16-WS2ZC-0LZMH-7Y400-MFZA8-4YPE5

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted:
<https://penneo.com/validate>