

Afdeling 4 Vandtårnsparken

13. august 2025

Indkaldelse til
ORDINÆRT AFDELINGSMØDE
Tirsdag, den 16. september 2025 kl. 19.00
i selskabslokalet
Hvedevænget 108, kælderen.





Afdeling 4 Vandtårnsparken

Medlemmer af afdelingsbestyrelsen for afd. 4 Vandtårnsparken, vælges for 2 år ad gangen. Medlemmerne er på valg forskudt, således at der er personer på valg hvert år. Suppleanter vælges hvert år. Repræsentanter og suppleanter til **BOLIGNÆSTVEDs** repræsentantskab vælges af afdelingsbestyrelsen hvert år. Herunder ses den nuværende bestyrelse med angivelse af, hvem der er på valg i år.

Afdelingsbestyrelsesmedlemmer:

Ivan Drejer (formand)
Kærmindevej 5, st. th.

På valg

Anitta Jakobsen
Østre Ringvej 44, st. th.

Erik Sørensen
Kærmindevej 11, st. tv.

Jonathan Poul Pedersen
Østre Ringvej 58, 1. tv.

Natja Christensen
Østre Ringvej 37, st. tv.

På valg

Suppleanter til afdelingsbestyrelsen:

Ingen pt.

Repræsentanter til **BOLIGNÆSTVEDs** repræsentantskab:

Anitta Jakobsen, Østre Ringvej 44, st. th.

På valg

Erik Sørensen, Kærmindevej 11, st. tv.

På valg

Ivan Drejer, Kærmindevej 5, st. th.

På valg

Suppleanter til **BOLIGNÆSTVEDs** repræsentantskab:

Ingen pt.

Har du lyst til at stille op som kandidat til afdelingsbestyrelsen, er det ikke et krav, at du meddeler det på forhånd. Det kan noteres direkte på afdelingsmødet. Ønsker du at meddele det på forhånd, kan det ske til afdelingsformanden.

Afdeling 4 Vandtårnsparken

13. august 2025

Kære beboer i afd. 4 Vandtårnsparken

Afdelingsbestyrelsen indkalder herved til ordinært afdelingsmøde:

TIRSDAG, DEN 16. SEPTEMBER 2025 KL. 19.00

Mødet afholdes i selskabslokalet, **Hvedevænget 108, kælderen.**

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent og stemmetæller
3. Forretningsorden til efterretning
([kan ses på hjemmesiden](https://bolignaestved.dk/jeg-er-boligsoegende/vores-afdelinger/))
4. Afdelingsbestyrelsens beretning
5. Forelæggelse af budget for år 2026 til godkendelse
6. Indkomne forslag
7. Valg af formand til afdelingsbestyrelsen
Vælges for 2 år.
Valg af 1 medlem til afdelingsbestyrelsen
Vælges for 2 år.
8. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen
Vælges for 1 år.
9. Valg af 3 medlemmer til **BOLIGNÆSTVEDs** repræsentantskab
Vælges for 1 år.
10. Valg af suppleanter til **BOLIGNÆSTVEDs** repræsentantskab
Vælges for 1 år.
11. Eventuelt

Forslag, der ønskes behandlet på mødet, skal være formuleret kort og præcist, og der skal kunne stemmes ja eller nej til forslaget, ligesom det skal fremgå, hvem der er forslagsstiller (navn og adresse).

Fremsend meget gerne dit forslag så tidligt som muligt, så der er tid til eventuelt at bearbejde forslaget. Kontakt gerne driftschef Per Larsen pl@bolignaestved.dk, hvis du er i tvivl om formulering af forslaget.

Brug enten blanketten på hjemmesiden (<https://bolignaestved.dk/jeg-er-beboer/jeg-bor-her/forslag-til-afdelingsmoedet/>) eller send mail til info@bolignaestved.dk.

Forslag skal være Administrationen i hænde senest 14 dage før mødet, dvs. **senest 2. september 2025**. Alle indkomne forslag bliver videresendt til driftschefen og afdelingsbestyrelsesformanden. Omdeling til alle lejere sker senest 1 uge før mødet.

Venlig hilsen Afdelingsbestyrelsen i afdeling 4



Afdeling 4 Vandtårnsparken

MØD OP – OG GØR DIN INDFLYDELSE GÆLDENDE DET ER BEBOERDEMOKRATI

Det ordinære møde er beboernes møde. Det er aldrig spild af tid.

Hvis du har interesse i én af følgende ting, er det dig din afdeling har brug for:

- ✓ Du har holdninger til, drømme om og lyst til at være med til at bestemme, hvordan din afdeling skal udvikle sig de næste år
- ✓ Du har nogle forventninger til, hvordan fællesskabet skal folde sig ud i din afdeling
- ✓ Du har nogle idéer til forbedringer af faciliteter
- ✓ Du har idéer til, hvordan området omkring bygningerne skal se ud
- ✓ Du har nogle forventninger til serviceniveauet
- ✓ Du har selv lyst til at deltage i bestyrelsesarbejde
- ✓ Du vil gerne påvirke hvilke arrangementer, vi skal gennemføre næste år
- ✓ Du ønsker medbestemmelse i beslutninger om afdelingens fremtid på længere sigt
- ✓ Du har lyst til at være en del af beboerdemokratiet
- ✓ Du vil gerne have større indsigt i afdelingens økonomi - og dermed baggrunden for din egen husleje
- ✓ Du har lyst til at hilse på dine naboer
- ✓ Eller måske har du blot lyst til at være med i fællesskabet og gøre noget for andre

Beboerdemokrati fungerer på den måde, at alting besluttet for ét år ad gangen. Det kaldes et budgetår, og er dermed også en handlingsplan for, hvad der skal ske det næste års tid.

Møder du ikke op til afdelingsmødet, fraskriver du dig også retten til at få indflydelse.

**Derfor på gensyn på afdelingsmødet,
den 16. september 2025**