

BOLIGNÆSTVED

Afdeling 002- Banekanten

Referat fra ordinært afdelingsmøde, **Torsdag, den 15. september 2022 kl. 19.00.** Mødet blev afholdt i selskabslokalet Primulavej 15.

Tilstede udover lejere Jone Larsen, Christian Mogensén Per Larsen

Antal lejemål repræsenteret: 8

Dagsorden:	Valgt:
1. Valg af dirigent	Jone Larsen
2. Valg af referent:	Per Larsen
Valg af stemmetællere:	Christian Gitta Lolkendvej 5 stue

3. Godkendelse af forretningsorden	OK
------------------------------------	----

4. Kort notat af afdelingens beretning

Der er ny legeplads
Nyt vaskeri

Grill er fjernet

Ny Hæk Rugeørget 13-19

Godt samarbejde med driftskontoret

Godkendt

BOLIGNÆSTVED
Afdeling 002– Banekanten

	Bemærkninger:	Godkendelse:
5. Forelæggelse af rammebudget for år 2023 til godkendelse		Godkendt

BOLIGNÆSTVED
Afdeling 002– Banekanten

	Vedtaget/forkastet
6. Indkomne forslag. Forslag 1 - Ekstra kælderrum Der stilles forslag om at hæve lejen på ekstra kælderrum til følgende: Lille kælderrum (op til 5 m²): Kr. 150,- pr. måned Stort kælderrum (over 5 m²): Kr. 250,- pr. måned <u>Begrundelse:</u> De nuværende lejeindtægter for ekstra kælderrum dækker ikke de faktiske udgifter, der er til hhv. administration samt drift og vedligeholdelse af disse. Det foreslås derfor at hæve lejen således, at det er den beboer, der har brugsretten over det ekstra kælderrum, der betaler udgifterne, fremfor at udgifterne indgår i den samlede husleje for alle beboere. Såfremt forslaget vedtages, bliver den godkendte husleje for 2023 derfor nedsat med 0,13%. Forslaget er stillet af Administrationen. Forslag 2 Der stilles forslag om af fjerne effekter som sættes i kælder, gælder ikke cykler i cykel kælder. Alle effekter der stilles på kælderarealer vil blive fjernet uden varsel. <u>Begrundelse:</u> På grund af brandfare må kældergange/arealer ikke benyttes til at sætte effekter i, jævnfør brandmyndighederne Forslag stillet af administrationen.	VEDTAGET 10 FOR 6 BLENK VEDTAGET 16 FOR

BOLIGNÆSTVED

Afdeling 002– Banekanten

Forslag 3 Afd 2, Banekanten/Jyllandsvej. Nye bænke som kan tåle at stå ude om vinteren.	<i>Forkastet</i> <i>Der er lagt penge i DRV til indkøb af nye bord/bænke set</i>	
7. Valg af 2 medlemmer til afdelingsbestyrelsen. Valgperiode er 2 år. Steen Hansen, Falstersvej 2, st. tv. Ann Birgitte Jensen, Falstersvej 4, 1. th. <i>Claus Svarke Lollandsgvej 3. 1. tv</i>	Stemmer	År <i>2 år</i>
8. Valg af suppleanter. <i>Jesper Bijnke Hansen Lollandsgvej 7 st. MF</i>	Antal stemmer:	Rækkefølge:

BOLIGNÆSTVED
Afdeling 002– Banekanten

	Behandles af:
9. Eventuelt Vasketid skrio til Per nye Malere på radiator, Bounata Mangler der brandvej. Problemer med børn på vej væksted komme Problemer med tækning af molokken Beboer smider affald over alt. Hængelås på container. Gl baderum ofletb lukkes. Se på p-pladser	

Mødet slut kl.: 20⁰⁰

Referatet underskrives digitalt af dirigenten, referenten og afdelingsformanden.



Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.
Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Per Larsen

Underskriver

Serienummer: CVR:65969912-RID:12332498

IP: 185.154.xxx.xxx

2022-09-19 07:40:54 UTC

NEM ID 

June Larsen

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-705295976584

IP: 5.186.xxx.xxx

2022-09-19 07:53:26 UTC

NEM ID 

Steen Hansen

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-720458177808

IP: 212.97.xxx.xxx

2022-09-19 22:41:27 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: HQSV0-OF6i5-AQMPN-S1ZX0-EQ5WS-XDYB7

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signingsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signingsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>