

BOLIGNÆSTVED

Afdeling 002– Banekanten

Referat fra ordinært afdelingsmøde **torsdag den 4. september 2025 kl. 19.00**. Mødet blev afholdt i selskabslokalet Primulavej 15, kælderen.

Tilstede udover lejere Pia Holst, Claus Kuhre og Per Larsen.

Antal lejemål repræsenteret: _____ 12 _____

Dagsorden:	Valgt:
1. Valg af dirigent	Pia Holst
2. Valg af referent:	Per Larsen
Valg af stemmetællere:	Søren Falstersvej 2, 1. th. Lisbeth Lollandsvej 1, 1. th.

3. Godkendelse af forretningsorden	OK
------------------------------------	----

4. Kort notat af afdelingens beretning
Afholdt 2 "kaffemøder" fra alle ikke så mange fremmødte, så bliver ikke afholdt mere.
Tina Bager har været til konference, det var godt.
Så er der manglende oprydning i afdelingen.

5. Forelæggelse af rammebudget for år 2026 til godkendelse	Bemærkninger:	Godkendelse:
	Ingen bemærkninger	Godkendt.

BOLIGNÆSTVED

Afdeling 002– Banekanten

	Vedtaget/forkastet
6. Indkomne forslag. Forslag 1 Genoptager tidligere forslag om dyr i selskabet ..nogen er allergiker enten overfor hunde eller katte ..mit forslag er enten to katte eller en hund som godkendes af BoligNæstved i forhold til hunderace og størrelse ... Der stemmes om: må man have 2 katte eller en hund. Forslag 2 Tit problemer med dørtelefoner især på Lollandsvej 1..enten virker de eller ikke ..ikke rart at skulle trykke naboers dørtelefoner sent aften, og dørtelefonen på Lollandsvej 1 kimer når der trykkes, lyder som en Ding DONG ...ret generende ..ønsker krog på vores yderdør, som vi i fællesskab kan lukke klokken 21.00 Der stemmes om: der skal krog på opgangsdør som vi i fællesskab lukker kl. 21:00 Forslag 3 udluftning i opgange især om sommeren Ser på om der kan komme ventilation i vinduerne.	For 16 Imod Blank Vedtaget Der kommer krog på alle døre.

BOLIGNÆSTVED

Afdeling 002– Banekanten

	Stemmer	År
7. Valg af 2 medlemmer til afdelingsbestyrelsen. Valgperiode 2 år. På valg er: Tina Bager Rugvænget 13, st. th. Lene Skovgaard Rugvænget 15, st. mf.		2 år 2 år

	Antal stemmer:	Rækkefølge:
8. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen. Jesper Brynje Hansen Lollandsvej 7, st. mf. Tonny Guldmann Rugvænget 15, 1. th.		

BOLIGNÆSTVED

Afdeling 002– Banekanten

	Behandles af:
9. Eventuelt Brev til alle virker lejers Iloq nøgle. Håndværker sviner meget, kontakt drifts kontoret hurtigt, ikke 14 dage efter. Når vi slår græd for eftertider skal det slås tilfældigt. Problemer med vaskeriet. Kontakt Pay Per Wash, så vasketider bliver fra 07:00 til 21:00. Vi kan ikke gøre noget ved biler holder på offentlig fortov. Hæk fjernes ved container. Der er lys i vaskeriet hele døgnet, bliver undersøgt. Aconto betaling til varme, kontakt økonomi. Der kan hentes udbedrings maling på Ejlersvej 34 A. Hæk skal klipper når den er til gene. Der kommer streger på p-båse. Sten på lille græsstykke ved Rugvænget 13. Der er meget ukrudt, det er en konsekvens af vi ikke bruger sprøjtemidler mere. Vi skal se på beplantning til markvandring.	

Mødet slut kl.: _____ 20:00 _____

Referatet underskrives digitalt af dirigenten, referenten og afdelingsformanden.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Pia Maria Gulløv Holst

Underskriver

Serienummer: 626033af-a2b7-428e-95f8-9f13dcbe9e19

IP: 212.97.xxx.xxx

2025-09-08 12:34:35 UTC



Per Ulrik Larsen

BoligNæstved CVR: 65969912

Underskriver

Serienummer: 2e275759-58cd-4854-b5dd-1034a0223c7a

IP: 185.154.xxx.xxx

2025-09-15 11:25:02 UTC



Tina Bager

Underskriver

Serienummer: 3f93c464-3603-4e8b-b112-d638e3c7da95

IP: 212.10.xxx.xxx

2025-09-25 11:38:34 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.