

BOLIGNÆSTVED
Afdeling 002– Banekanten

Referat fra ordinært afdelingsmøde, **tirsdag, den 3. september 2024 kl. 19.00**. Mødet blev afholdt i selskabslokalet Primulavej 15, kælderen.

Tilstede udover lejere Rikke Degn Hansen (OB), Christian Mogensen og Per Larsen

Antal lejemål repræsenteret: _____ 11 _____

Dagsorden:	Valgt:
1. Valg af dirigent	Rikke Degn Hansen
2. Valg af referent:	Per Larsen
Valg af stemmetællere:	Christian Mogensen Claus Sværke

3. Godkendelse af forretningsorden	OK
------------------------------------	----

4. Kort notat af afdelingens beretning
Bestyrelsen har været samler.
Der har været markvandring.

BOLIGNÆSTVED
Afdeling 002– Banekanten

	Bemærkninger:	Godkendelse:
5. Forelæggelse af rammebudget for år 2025 til godkendelse		Godkendt For 22 Imod 0 Blank 0

BOLIGNÆSTVED

Afdeling 002– Banekanten

	Vedtaget/forkastet
6. Indkomne forslag. Forslag 1. Det skal være forbudt at holde krybdyr. Forslag 2. Stor container skal kunne låses af så udefrakommende ikke kan komme ind i den. Forslag 3. Nye dørlukkere til hoveddøre og vaskeridør.	For 6 Imod 12 Blank 4 Forslag forkastet For 22 Imod 0 Blank 0 Forslag vedtaget Forslag trukket Der bliver gennemgang på alle døre.

Forslag 4. Fjernelse af metal ramper på kældertrapperne.	For 10 Imod 8 Blank 4 Forslag vedtaget
Forslag 5. Installation af et vindue der kan åbnes, eller en anden form for udluftning, i lejlighedsopgangene.	Der er mulighed for at åbne vinduet i opgangen Forslag trukket
Forslag 6. Opsætning af ladestandere til opladning af el- og hybridbiler.	Forslag trukket

BOLIGNÆSTVED

Afdeling 002– Banekanten

	Stemmer	År
7. Valg af 1 medlem til afdelingsbestyrelsen. Valgperiode 2 år. På valg er: Claus Sværke, Lollandsvej 3, 1. tv. Ann Birgitte Jensen Falstersvej 4. 1. th.	Ønsker ikke genvalg	2 år

	Antal stemmer:	Rækkefølge:
8. Valg af suppleanter. Jesper Brynje Hansen, Lollandsvej 7, st. mf. Claus Sværke, Lollandsvej 3, 1. tv.		1. 2.

BOLIGNÆSTVED

Afdeling 002– Banekanten

	Behandles af:
9. Eventuelt Grantræ: der har været gartner på. Hvis man fælder et træ skal man plante et nyt. Opfølgning på måtter til opgange, Christian kontakter måttefirmaet Afløb i de gamle fælles bad mures til, evt. bold. Afløb i vaskeriet ordnes. Lås til vaskeriet ligger i postkasse i vaskeriet. Kun en p-tilladelse til hvert lejemål. p-båse males op. Bestyrelsen og drift ser på p-pladser til markvandring. Man må ikke låne sin p-tilladelse ud til andre. Der kommer mere biodiversitet i afdelingen. Der vil blive uddelt et sorteringsnet til alle i Banekanten et forsøg der bliver lavet med team affald/Næstved kommune. Ejendomsfunktionær skal have mere focus på ukrudt. Rengøring af trappe rum, ved mangler kontakt Driftsleder Christian.	

Mødet slut kl.: _____ 20:45 _____

Referatet underskrives digitalt af dirigenten, referenten og afdelingsformanden.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Per Ulrik Larsen

BoligNæstved CVR: 65969912

Underskriver

Serienummer: 2e275759-58cd-4854-b5dd-1034a0223c7a

IP: 185.154.xxx.xxx

2024-09-05 08:13:17 UTC



Rikke Maria Degn Hansen

Underskriver

Serienummer: 9c25fb20-efe8-45c6-a859-a2241abcf6d

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-09-05 08:25:51 UTC



Tina Bager

Underskriver

Serienummer: 3f93c464-3603-4e8b-b112-d638e3c7da95

IP: 83.137.xxx.xxx

2024-10-01 11:46:30 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**